



# CITTÀ DI CASTELSARDO

*Provincia di Sassari*

AREA TECNICA ed AMBIENTALE

Via V. Emanuele n. 2 - 07031 - Castelsardo - tel. 079/478400 PEC: [protocollo@pec.comune.castelsardo.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.castelsardo.ss.it)  
AREA TECNICA - Via P. Sassu n° 3 – tel. 079/4780900

## AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA

(Art. 1 e 2 lett. b) - Legge n.120/2020)

### CON MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 17/08/2020 e della determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Tecnica ed Ambientale n. 172/838 del 07/10/2020,

### SI RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende procedere alla procedura negoziata previa manifestazione di interesse, da parte di operatori economici qualificati iscritti su Sardegna CAT nella categoria **AQ22AC24**, a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di "SISTEMAZIONE PEDONALE, ARREDO, E RIQUALIFICAZIONE VIE DI ACCESSO AL CENTRO STORICO - 1° STRALCIO" - **CUP: E33G12000980002** – **CIG: 84592390DC** da effettuarsi ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 2 lett. b) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020, come previsto dall'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### 1. OGGETTO DELL'APPALTO:

L'appalto riguarda lavori nell'area urbana, suddivisi per zona e consistenti principalmente in:

1. Lungomare Anglona: I lavori comprendono: la sistemazione di un lembo di marciapiede che attualmente è in una condizione di "non finito" in quanto è presente un massetto con cordolo, ma manca la pavimentazione e la predisposizione delle luci che illuminano il costone di roccia; la manutenzione ordinaria del Lungomare Anglona lato sinistro; la sostituzione delle pietrine di cemento con la trachite nel marciapiede sulla destra tra Via Salvinu e Via Sant'Antonio.
2. Via Roma e sopraelevata: L'intervento comprende: la pavimentazione in trachite sul lato sinistro della via in lastricato, ora in pietrine di cemento, e della sopraelevata in calcestruzzo architettonico. Inoltre si regolarizzeranno le sezioni stradali, portandole ad una sezione minima di 6 mt con marciapiede da 1,5 mt, verrà realizzata una canale di scolo per la cattura delle acque piovane. Si sostituiranno gli alberi nocivi con alberi autoctoni. Gli interventi comprendono anche opere idrico/fognarie da eseguirsi con la collaborazione di ABBANOIA come meglio evidenziato dal progettista ed elencate tra le lavorazioni delle opere complementari in progetto.
3. Via Sorso: si prevede di ripavimentare l'area in calcestruzzo architettonico e la scalinata in trachite di Castelsardo, di implementare il verde, l'arredo urbano e l'illuminazione.

IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO: **€ 570.000,00**

IMPORTO DEI LAVORI: **€ 484.155,06** per lavori a base d'asta di cui: **€ 462.642,22** soggetto a ribasso, **€ 9.252,84** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, **€ 12.260,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso specifici per la lotta alla diffusione del COVID - importo opere di variante/opzionale **€ 120.853,90**.

CATEGORIA SOA: - OG3 II<sup>^</sup> class. (prevalente) – OG1 I<sup>^</sup> class. (scorporabile a qualificazione obbligatoria)

FINANZIAMENTO: fondi regionali APQ Natural'Mente

LUOGO DI ESECUZIONE: Castelsardo – Lungomare Anglona, Via Roma e sopraelevata, via Sorso

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a MISURA

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso con esclusione automatica di offerte anomale

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Salvatore Ledda

RESPONSABILE PROCEDIMENTO FASE DI AFFIDAMENTO: Dott.ssa Maria G. Pattarino

## **2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di cui al presente avviso i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nei cui confronti non ricorrono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del predetto decreto, in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione al registro delle imprese (CCIAA);
- Possesso di attestazione di qualificazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

## **3. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE:**

Per partecipare alla procedura i soggetti interessati dovranno caricare sulla piattaforma di Sardegna CAT apposita istanza di manifestazione d'interesse utilizzando il modulo allegato al presente avviso, firmata digitalmente a pena d'esclusione, **entro il giorno 23/10/2020, allegando un documento di riconoscimento in corso di validità.**

## **4. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI:**

L'invito sarà rivolto a tutti gli operatori economici richiedenti, ovvero, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia valutato numericamente eccessivo si procederà al sorteggio di almeno n. 10 candidati.

## **5. CRITERIO DI AFFIDAMENTO:**

I lavori verranno affidati con il criterio del "minor prezzo" di cui all'art. 95 comma 4, con esclusione automatica di offerte anomale individuate ai sensi di legge.

## **6. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO:**

Il presente avviso sarà pubblicato, fino alla scadenza del termine di cui al precedente punto 3) presso:

- Albo pretorio on-line della stazione appaltante;

- Profilo di committente: [www.comune.castelsardo.ss.it](http://www.comune.castelsardo.ss.it);
- Sito internet Regione Autonoma della Sardegna: [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it);
- piattaforma Sardegna CAT.

## **7. ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente al ricevimento di manifestazioni di interesse, allo scopo di favorire la partecipazione degli operatori economici potenzialmente interessati.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento il procedimento, ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il medesimo, o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare pretesa alcuna.

Per tutto quanto non meglio specificato valgono le vigenti disposizioni in materia di appalti, al quale si fa espresso rinvio.

Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Dott.ssa Maria Giuseppa Pattarino.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018 il trattamento dei dati personali sarà effettuato secondo l'informativa di seguito riportata.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(per la fase di affidamento)  
Dott.ssa Maria Giuseppa Pattarino

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Salvatore Ledda