



# CITTÀ DI CASTELSARDO

Provincia di Sassari

**VERBALE DI GARA**

Data 10/07/2015

**Seduta N. 4 (pubblica)**

**OGGETTO: Affidamento del servizio di gestione e valorizzazione del Museo dell'Intreccio Mediterraneo**

**Codice C.I.G. 6284342313**

L'anno **duemilaquindici** addì **dieci** del mese di **luglio** alle ore **11,00**, nella sede dell'Ufficio Tecnico Comunale - Sala Riunioni, di via Sassu n° 3, si è riunita la Commissione di gara per la valutazione delle offerte relative all'appalto in oggetto, nominata con determinazione del Responsabile dell'Area Vigilanza, Demografici e Attività Produttive n°43 del 29/06/2015 (Gen. n° 420), che risulta composta da:

*In qualità di Presidente*

*Dr. Pasqualino Addis*

*Responsabile d'Area*

*In qualità di Commissario Esterno*

*Dott.ssa Giovanna Carla Occhioni*

*Dipendente del Comune di Santa Teresa Gallura*

*In qualità di Commissario interno e segretario verbalizzante*

*Dr. Giancarlo Carta*

*Segretario Comunale del Comune di Castelsardo*

**PREMESSO:**

- **Che** la presente commissione risulta legalmente costituita come da determinazione del responsabile dell'Area succitata;
- **Che** con determinazione del Responsabile dell'Area n°38 in data 09/06/2015 e di rettifica n° 41 del 11/06/2015 si avviava il procedimento per l'affidamento del servizio in oggetto, da effettuarsi mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 12/04/2006 n°163, da valutarsi a cura di apposita commissione giudicatrice da nominarsi dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte (art. 84 comma 10 del D. Lgs. 12/04/2006 n°163), dando atto che detto appalto di servizio è ricompreso fra i servizi di cui all'art. 20 allegato II B classificato tra i Servizi Culturali - categoria 26 Numero di riferimento CPC 96 - CPV 92521000 - 9 Servizi di Musei. Trattandosi di bando di servizi in parte esclusi dall'ambito di applicazione del Codice dei Contratti si applicheranno le norme di cui agli artt. 68, 65 e 225 e dalle disposizioni del bando, del disciplinare di gara e del capitolato speciale di appalto.
- **Che** detto bando è stato reso noto mediante le seguenti pubblicazioni:
  1. albo Pretorio Comunale online;
  2. Sito Internet istituzionale [www.comune.castelsardo.ss.it](http://www.comune.castelsardo.ss.it) nella sezione Bandi e Gare;

3. Sito internet della Regione Autonoma della Sardegna nella sezione Atti Soggetti Esterni – Bandi e gare;
4. Sito dell’Autorità nazionale Anticorruzione;
5. Bollettino degli appalti in Sardegna N. 23 del 11/06/2015;

- **Che** il bando è scaduto il 24/06/2015 e che entro detto termine sono pervenute per l'appalto in oggetto n°3 offerte;
- **Che** con verbale n° 1 del 29/06/2015 si è tenuta la prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa, stabilendo di richiedere chiarimenti e/o integrazioni ai seguenti concorrenti:
  - A.T.I. Oltrans Service/Sos Balaros
  - IL CIGNO Soc. Coop.
- **Che, a mezzo PEC**, con nota prot. n° 7621 del 01/07/2015 è stata inviata richiesta di chiarimenti e integrazioni alla A.T.I. Oltrans Service/Sos Balaros, e con nota prot. n° 7623 del 01/07/2015 è stata inviata richiesta di chiarimenti e integrazioni alla ditta IL CIGNO Soc. Coop;
- **Che** con verbale n° 2 si è svolta la seduta di gara pubblica nella quale, previa verifica della documentazione integrativa e/o chiarimenti di n°3 concorrenti, tutti i concorrenti sono stati ammessi alle fasi successive della gara, e successivamente si è provveduto all’apertura delle buste "B - Offerta Tecnica", al solo fine di verificarne il contenuto;
- **Che** con verbale n°3 in data 08/07/2015, si è svolta la seduta di gara riservata con la quale la commissione ha attribuito i punteggi dell'offerta tecnica ed è stato elaborato il quadro di riepilogo dove sono indicati i punteggi complessivi attribuiti per l’offerta tecnica per ogni ditta;
- **Che** con avviso pubblicato nel sito WEB del Comune di Castelsardo in data 08/07/2015 ed invio PEC, si è provveduto a dare comunicazione della presente seduta pubblica di apertura delle offerte economiche.

Dopo aver provveduto all’apertura dell’armadio al cui interno sono riposti i plichi, ed avendo verificato l’assenza di manomissioni nei plichi ricevuti, la Commissione di gara procede con le operazioni di gara di seguito riportate.

Tutto ciò premesso, la Commissione di gara come sopra costituita, si riunisce *in seduta pubblica*, nella sede del Comune di Castelsardo presso la Sala Riunioni dell’Ufficio Tecnico Comunale.

Si dà atto che sono presenti alla seduta pubblica i Sig.ri:

Nicola Fara, in rappresentanza della Coop. IL CIGNO (con delega già agli atti);

Tedde Chiara in rappresentanza della ATI Memoria Storica/Se’Mata/Carma (con delega già agli atti);

Antonella Luccia, Capula Mariella, Nicola Russo in qualità di pubblico.

Il Presidente in apertura di seduta, dopo aver illustrato brevemente il lavoro della Commissione, dà lettura dei punteggi complessivi conseguiti da ciascuna ditta a seguito della riparametrazione come da tabella sotto riportata:

**REPILOGO PUNTEGGI ATTRIBUITI PER L'OFFERTA TECNICA**

| Concorrente in gara |                                   | punteggio definitivo |
|---------------------|-----------------------------------|----------------------|
| 1                   | ATI MEMORIA STORICA/SE'MATA/CARMA | 76,083               |
| 2                   | ATI OLTRANS SERVICE/SOS BALAROS   | 60,833               |
| 3                   | COOP IL CIGNO                     | 42,083               |

Si procede di seguito all'apertura delle offerte economiche dando lettura dei ribassi offerti dalle ditte, come di seguito:

| Concorrente in gara               | Ribasso percentuale |
|-----------------------------------|---------------------|
| ATI MEMORIA STORICA/SE'MATA/CARMA | 37,60               |
| ATI OLTRANS SERVICE/SOS BALAROS   | 38,00               |
| COOP IL CIGNO                     | 1,00                |

La Commissione applica quanto stabilito dal Disciplinare di Gara per l'attribuzione del punteggio relativo all'Offerta Economica che è il seguente:

**OFFERTA ECONOMICA: PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE 20 PUNTI.**

Mediante l'applicazione della seguente formula:

$$V(a)_i = Ra / Rmax.$$

Dove:

Ra = valore offerto dal concorrente (a), espresso in termini di ribasso percentuale;

Rmax = valore dell'offerta più conveniente espresso in termini di ribasso percentuale.

Viene di seguito predisposta la tabella relativa all'offerta economica con l'indicazione dei ribassi percentuali e dei punteggi relativi secondo le modalità richieste nel bando di gara, di cui viene data lettura come segue:

| OFFERTA ECONOMICA - CALCOLO INTERPOLAZIONE LINEARE FRA I COEFFICIENTI DI RIBASSO |                                   |                           |                      |
|--|-----------------------------------|---------------------------|----------------------|
| n. ord.  | Concorrente                       | Ri - Ribasso offerto in % | Punteggio attribuito |
| 1  | ATI MEMORIA STORICA/SE'MATA/CARMA | 37,60                     | 19,789               |
| 2  | ATI OLTRANS SERVICE/SOS BALAROS   | 38,00                     | 20                   |
| 3  | COOP IL CIGNO                     | 1,00                      | 0,529                |

Di seguito, la Commissione predispose la tabella finale con l'indicazione dei punteggi dell'offerta tecnica, dell'offerta economica e del punteggio complessivo:

| <b>RIEPILOGO RISULTATI DI GARA</b> |                                      |  |   |   |                       |
|------------------------------------|--------------------------------------|--|---|---|-----------------------|
| n. ord.                            | Concorrente                          | Punteggio attribuito per Offerta Tecnica |   | Punteggio derivante dalla Offerta Economica | Punteggio complessivo |
| 1                                  | ATI MEMORIA<br>STORICA/SE'MATA/CARMA | 76,083                                   | + | 19,789                                      | 95,872                |
| 2                                  | ATI OLTRANS SERVICE/SOS<br>BALAROS   | 60,833                                   | + | 20  | 80,833                |
| 3                                  | COOP IL CIGNO                        | 42,083                                   | + | 0,529                                       | 42,612                |

Il Presidente dà lettura dei punteggi complessivi in ordine di graduatoria definitiva come dalla seguente tabella:

| Graduatoria | Concorrente in gara               | Ribasso percentuale |
|-------------|-----------------------------------|---------------------|
| <b>1</b>    | ATI MEMORIA STORICA/SE'MATA/CARMA | 95,872              |
| <b>2</b>    | ATI OLTRANS SERVICE/SOS BALAROS   | 80,833              |
| <b>3</b>    | COOP IL CIGNO                     | 42,612              |

La Commissione dà atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa della procedura di gara è quella presentata dalla Ditta **ATI MEMORIA STORICA/SE'MATA/CARMA**, con un punteggio complessivo di Punti 95,872 e con un ribasso percentuale del 37,6% sull'importo posto a base d'asta, comportante un importo complessivo per l'intera durata dell'appalto (2 anni) di € 542.340,98, oltre ad € 747,52 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 543.088,50.

Pertanto la Commissione provvede all'aggiudicazione provvisoria del servizio alla DITTA ATI MEMORIA STORICA/SE'MATA/CARMA e trasmette gli atti al Responsabile dell'AREA Vigilanza, Demografici e Attività Produttive per tutti gli adempimenti necessari e conseguenti.

La seduta viene tolta alle ore 12.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE :

*F.to Dr. Pasqualino Addis*

IL COMMISSARIO

*F.to Dott.ssa Giovanna Carla Occhioni*

IL COMMISSARIO E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*F.to Dr. Giancarlo Carta*