

Rep. N° _____

COMUNE DI CASTELSARDO

PROVINCIA DI SASSARI

REPUBBLICA ITALIANA

SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: Affidamento del servizio manutenzione del verde urbano- CIG

.....

L'anno duemila _____, il giorno _____ del mese di _____, presso la

residenza municipale del Comune di Castelsardo ubicata nella via Vittorio

Emanuele, 2, innanzi a me Dott. _____, Segretario comunale del

Comune di Castelsardo, abilitato a rogare gli atti di cui è parte l'ente ai sensi

dell'art. 97, comma 4 lett. c) del D. Lgs. n° 267/2000, sono comparsi: -----

_____, Responsabile dei servizi Tecnico-Manutentivi

domiciliato per la sua carica presso la Casa municipale, la quale interviene in

questo Atto ai sensi dell'art. 107 comma 3 lettera c) del D. Lgs n° 267/00, in

rappresentanza e per conto del Comune di Castelsardo, codice fiscale n°

80005630902 che nel contesto dell'Atto verrà chiamato anche "Comune";-----

_____, nato a _____ il _____ e residente a _____ in

via _____ - C.F. _____ - P. Iva _____, il

quale interviene nel presente Atto in qualità di _____ del

_____ (società, consorzio, RTP.....) con sede legale a _____

in via _____ (in caso di RTP) costituito con _____,

nato a _____ il _____ e residente a _____ in via

_____ - C.F. _____ - P. Iva _____, in virtù

di mandato speciale con rappresentanza conferito con atto Rep. _____ in

data _____ ricevuto dal Dott. _____ notaio in _____, che fa parte

integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato. --

in rappresentanza del _____ (società, consorzio,

RTP.....) nel prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità anche

"Affidatario".-----

Detti componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere

questo atto, ai fini del quale premettono:-----

CHE con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n° ____ del

_____, a seguito di espletamento di procedura aperta, è stato

aggiudicato il servizio di _____ in favore di

_____, con un ribasso percentuale del _____% sull'importo del

servizio posto a base di gara, per un importo netto di contratto di Euro

_____ (diconsi euro _____) oltre contributo

previdenziale e l'Iva nelle misure di Legge. -----

Che è stata acquisita tutta la documentazione comprovante il possesso da parte

dell' Affidatario dei requisiti di carattere tecnico - economico nonché di carattere

generale necessari per l'esecuzione del servizio. -----

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano

quanto segue: -----

ART. 1 - Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto. -----

ART. 2 - Il Comune di Castelsardo, come sopra rappresentato, conferisce

all'Affidatario, come sopra rappresentato che accetta, l'appalto relativo al

servizio di _____

ART. 3 - L'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto viene realizzata in

conformità alle disposizioni del Capitolato prestazionale di cui l'appaltatore si

obbliga a rispettare tutte le prescrizioni, ed inoltre sotto l'osservanza delle norme

contenute nel Capitolato generale d'appalto di cui al DM 19 aprile 2000, n° 145, della L.R. 07 agosto 2007 n° 5, del D.lgs 12 aprile 2006 n° 163 e del DPR 5 ottobre 2010 n° 207. Il servizio sarà svolto inoltre secondo quanto riportato nella relazione tecnica presentata dall'Affidatario in sede di offerta nonché sulla base degli altri elaborati tecnici allegati al bando di gara redatti dal tecnico incaricato _____ . Documentazione che l'affidatario dichiara di conoscere in ogni sua parte, accettare incondizionatamente, di averne ricevuto copia integrale e che viene sottoscritta per integrale accettazione dallo stesso Affidatario e si intende facente parte integrante e sostanziale del presente contratto (unitamente ai suoi allegati) anche se non materialmente allegato, ma restando depositato agli atti del Comune. -----

ART. 4 - Le prestazioni oggetto di di appalto ammontano ad un importo netto di Euro _____ (diconsi euro _____) al netto del ribasso d'asta del _____% oltre ad €. _____ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di €. - _____ + l'Iva di legge.

I pagamenti secondo quanto disposto dal bando dio gara e dal capitolato prestazionale saranno effettuati, mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune a mezzo di bonifico bancario sul conto corrente dedicato, come comunicato dall'Affidatario, avente il seguente codice IBAN: _____.

L'Affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Qualora l'Affidatario non assolva ai predetti obblighi, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della L. 136/2010. -----

ART. 5 - L'appaltatore prima dell'avvio del servizio dovrà presentare un piano

operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del servizio, nonchè un aggiornamento del DUVRI allegato al bando di gara.

ART. 6 - A garanzia del corretto assolvimento degli obblighi derivanti dal presente contratto, l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva di **Euro** _____, pari al _____ % dell'importo netto contrattuale, a mezzo di polizza fidejussoria n° _____ rilasciata in **data** _____ dalla Società _____ Assicurazioni **Agenzia**

_____ di _____. Detta cauzione definitiva viene prestata in misura ridotta del 50% in quanto l'Impresa _____ è in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2000, n° CERT.....

in corso di validità. Tale cauzione definitiva sarà progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 113 comma 3 del D.lgs 163/2006. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli sarà assegnato, qualora il Comune abbia dovuto durante l'esecuzione del contratto valersi in tutto o in parte di essa. -----

ART. 7 - Per quanto riguarda ritardi, inadempienze, e risoluzione del contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui al CAPITOLATO PRESTAZIONALE, nonchè quanto previsto dagli artt. 145 comma 4 del DPR 207/2010 e gli artt. 134,135,136 del D.lgs 163/2006.-----

ART. 8 - E' esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione delle controversie è competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'art. 34 del D.M. Lavori pubblici 19.04.2000, n° 145.-----

ART. 9 - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. -----

Art. 10 -Il Comune potrà autorizzare l’Affidatario ad effettuare subappalti nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs 163/2006, ed in conformità con le dichiarazioni rese dallo stesso in sede di gara. -----

ART. 11 - L’Affidatario dichiara, di obbligarsi a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall’art. 118 co. 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii. -----

ART. 12 - Le Parti danno atto che è stata acquisita la certificazione di ottemperanza ai sensi dell’art. 17 della L. 68/99, rilasciata dal Centro per l’Impiego della Provincia competente per il territorio nel quale l’Affidatario ha la sede legale attestante che la ditta risulta in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla predetta legge (*OPPURE che l’Appaltatore ha dichiarato in sede di gara che non è soggetto agli obblighi di assunzioni obbligatorie stabiliti dalla medesima legge*). -----

Art. 13 - A tutti gli effetti del presente contratto, l’Affidatario elegge domicilio presso la sede del Comune, ubicata in Castelsardo nella Via Vittorio Emanuele n.2

Art. 14 - Sono a carico dell’Affidatario, ai sensi dell’art.139 del DPR 207/2010 e dell’art. 8 del D.M. Lavori Pubblici n° 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri accessori connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l’Iva che rimane a carico del Comune -----

Art.15 - Le parti dichiarano ai fini fiscali, che il servizio dedotto nel presente contratto è soggetto al pagamento dell’Iva per cui richiedono la registrazione in misura fissa.-----

Art. 16 - Il Comune, ai sensi del D. Lgs 196/2003, informa l’Affidatario che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo

svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.-----

Del presente atto, scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia, io Segretario comunale rogante, ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me, dopo avermi dispensato dalla lettura degli Allegati, avendo esse affermato di conoscerne e approvarne il contenuto. Il presente atto è formato da ____ pagine intere e quanto della presente _____ comprese le firme finali.-----

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE