

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'***(Art. 47 D.R.P. 28/12/2000 n. 445)*

**Resa ai fini dell'assimilazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da cittadini italiani residenti all'estero e iscritti all'A.I.R.E. già pensionati nel paese di residenza.**  
**(Art. 9 bis del D.L. n. 47 del 28/3/2014 convertito con L. n. 80/2014)**

**INTESTATARIO UTENZA**

Cognome e nome

Luogo di nascita

Data di nascita

Residenza

Via

N.

Codice Fiscale:

Stato Estero

Telefono

E-Mail

*Ai fini dell'esenzione dall'Imposta Municipale Unica (IMU) e applicazione nella misura ridotta di due terzi dell'Imposta Comunale sui Servizi Indivisibili (TASI) e della Tassa sui Rifiuti (TARI), secondo quanto espressamente previsto dall'art. 9-bis del D.L. 28/03/2014, n. 47, convertito con Legge 23/05/2014, n. 80;*

*Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art.76 del DPR 28.12.2000 n. 445*

**DICHIARA**

*Che l'unità immobiliare, sita in Castelsardo, in via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, identificata al in catasto al Foglio\_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_ è da considerarsi direttamente adibita ad abitazione principale in quanto posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto dal sottoscritto, cittadino italiano non residente nel territorio dello Stato e iscritto all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionato nel Paese di residenza attuale.*

*Dichiaro inoltre di essere consapevole che tale assimilazione spetta per una e una sola unità immobiliare, oltre alle relative pertinenze, posseduta sul territorio nazionale italiano.*

*L'unità immobiliare per la quale si chiede l'esenzione dall'IMU e la riduzione di due terzi della TASI e della TARI non è né locata né concessa in comodato d'uso.*

*Dichiaro infine che a decorrere dal \_\_\_\_\_ sono **pensionato nel Paese di residenza attuale** e che la pensione (indicare tipologia di pensione \_\_\_\_\_) mi viene erogata dal seguente **istituto di previdenza estero** \_\_\_\_\_.*

*Si autorizza il trattamento delle informazioni fornite con la presente dichiarazione, per l'istruttoria e le verifiche necessarie (D. Lgs. 196/2003)*

**Estremi del documento del dichiarante****Firma del dichiarante****Data di presentazione****Firma dell'impiegato**

*Se la dichiarazione non è firmata in presenza dell'addetto, allegare fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore.*

## **NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

**(Art. 9 bis del D.L. n. 47 del 28/3/2014 convertito con L. n. 80 del 23/05/2014)**

*Art. 9-bis IMU per immobili posseduti da cittadini residenti all'estero*

*1. (omissis) "A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso".*

*2. Sull'unità immobiliare di cui al comma 1, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi.*