



# Comune di Castelsardo

## Provincia di Sassari

COPIA

**Settore: TECNICO-MANUTENTIVO**

**Determinazione n° 4 Del 27-01-2022**  
**Reg. generale 56**

OGGETTO: **Determinazione a contrattare ex art. 192 D.Lgs 267/00 per l'affidamento di servizi tecnici relativi all'intervento di RIATTAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO ELEONORA DARBOREA CUP E36E14000070001 CIG 9082892F94**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ED AMBIENTALE**

(nominato con decreto sindacale n° 2 del 17/06/2019)

PREMESSO:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 18-07-2014, veniva approvato il relativo progetto preliminare, redatto dall' ufficio tecnico comunale, per il "Riattamento e messa in sicurezza della scuola secondaria di I° grado dell'Istituto Comprensivo Eleonora d' Arborea", dell'importo complessivo di Euro 530.000,00.
- Con il Decreto del 8 Novembre 2021, del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero degli Interni, è stata pubblicata graduatoria relativa al DM 23 febbraio 2021, come rettificato dal DM 25 agosto 2021, in merito ai "Contributi ai Comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021", nella quale sono assegnati fondi all'ente per € 530.000,00 per l'intervento succitato che prevede l'affidamento dei lavori entro 8 mesi;
- che occorre provvedere con urgenza all'affidamento dei servizi tecnici di cui in oggetto, con incarico a soggetto esterno stante l'accertata ed acclarata carenza di organico e pertanto l'impossibilità di assegnarlo al personale dipendente tecnico in servizio di quest'area: tre "geometri" assunti a tempo indeterminato impegnati in altre progettazioni in molteplici compiti d'istituto);

- che l'importo delle prestazioni da affidare è stato quantificato (come da prospetto allegato) in € 56.348,64 (calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016), oltre eventuali prestazioni opzionali fino ad ulteriori € 30.000,00;

PRESO ATTO di quanto previsto dall'art. 1 commi 1 e 2 della Legge 11.09.2020 n. 120, come sostituiti dall'art. 51 della L. 108/2021 che prescrive: *“ Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.(termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), legge n. 108 del 2021)*

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.(lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021);

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;

VISTA la Legge Regionale 13.03.2018 n. 8 che detta norme in materia di contratti pubblici da affidarsi nel territorio regionale da parte di stazioni appaltanti ivi compresi gli enti locali (art. 3 comma 1 lettera b), che all'art. 23 disciplina le modalità di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura disponendo l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati (elenco SIA) accessibile dalla piattaforma telematica della Centrale regionale di committenza CRC - RAS.

PRESO ATTO della comunicazione del direttore del servizio della stessa centrale di committenza regionale dal 3 marzo 2020 relativa alla chiusura di tali elenchi (giusta determinazione n. 67/1888 in pari data). Da tale data dovranno essere utilizzati gli elenchi degli operatori economici disponibili sulla piattaforma di e - procurement - SardegnaCAT.

RITENUTO dunque di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) della citata Legge n.120/2020 come modificata dall'art. 51 della L.108/2021, tramite richiesta di offerta (RdO), previa (RdI) sulla piattaforma informatica di Sardegna CAT, dando atto che procederà ad invitare tutti i professionisti qualificati che faranno richiesta e qualora il numero delle stesse sia eccessivo si procederà al sorteggio con individuazione di almeno 5 operatori economici .

VISTO l'avviso esplorativo di manifestazione di interesse, lo schema di richiesta di offerta con relativi allegati predisposti dal sottoscritto in qualità di RUP, dove sono illustrati l'oggetto dell'affidamento, le caratteristiche del servizio ed il criterio di affidamento (*massimo ribasso*) ed ai quali integralmente si rimanda.

RAVVISATA la necessità di adottare la presente determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

RILEVATO che si rende necessario impegnare a favore dell'ANAC il contributo previsto dall'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23/12/2005 n. 266 pari ad un importo di Euro 30,00;

PRESO ATTO che è stato acquisito il CIG 9082892F94 (comprese delle prestazioni opzionali);

VISTI gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Sindacale n. 2/S del 17/06/2019.

## DETERMINA

### PER QUANTO IN PREMESSA

- **Di avviare il procedimento** per l'affidamento di servizi tecnici relativi all'Intervento di RIATTAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO ELEONORA D'ARBOREA - CUP E36E14000070001 - CIG 9082892F94, per un importo a base d'offerta di € 56.348,64 oltre eventuali prestazioni opzionali

fino ad ulteriori € 30.000,00.

- **Di dare atto** che la scelta del contraente avverrà ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 2 lett.b) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020, come modificata dall'art.51 della legge 180/2021 con affidamento diretto previa richiesta di offerta, tra operatori economici qualificati iscritti su Sardegna CAT e successiva richiesta di offerta (RdO) all'interno della medesima piattaforma.
- **Di approvare** lo schema di richiesta di offerta, con relativi allegati, dove sono illustrati l'oggetto dell'affidamento, le caratteristiche del servizio ed il criterio di affidamento (offerta massimo ribasso).
- **Di dare atto** che alla spesa per l'esecuzione del servizio pari ad € 71.495,15 si farà fronte sui fondi concessi con Decreto del 8 Novembre 2021 del Ministero degli Interni, in merito ai "*Contributi ai Comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021*", allocati sul capitolo che andrà istituito nel bilancio in fase di redazione, dando atto che alla formalizzare dell'impegno si provvederà con separato atto dopo la procedura di gara.
- **Di adempiere**, al fine del rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza, alle disposizioni di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e D. Lgs. 33/2013 (con pubblicazione della presente determinazione a contrarre sul profilo di committente - sezione amministrazione trasparente).

ALLEGATI:

- All.A - Avviso manifestazione d'interesse
- All.B - Schema partecipazione - Dichiarazione
- Schema lettera invito
- All.C - Dichiarazione offerta economica
- All.D - Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003 e ss mm.
- All.E - Schema di convenzione con patto d'integrità
- Calcolo Onorari
- Schema Quadro economico di progetto

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Geom. Salvatore Angelo Ledda

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e per quindici giorni consecutivi.

Addì 01-02-2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

F.toGeom. Salvatore Angelo Ledda

---

La presente determinazione è conforme all'originale

Addì 01-02-2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Geom. Salvatore Angelo Ledda