



# Comune di Castelsardo

## Provincia di Sassari

**ORIGINALE**

**Settore: TECNICO-MANUTENTIVO**

**Determinazione n° 144 Del 12-09-2016**

**Reg. generale 550**

**OGGETTO: Affidamento dei servizi di MANUTENZIONE BIENNALE ASCENSORE PRESSO ISTITUTO COMPRENSIVO ELEONORA D'ARBOREA - CIG Z5D1B1D240 e di VERIFICA PERIODICA ASCENSORE PRESSO ISTITUTO COMPRENSIVO ELEONORA D'ARBOREA - CIG Z3C1B1D715 mediante procedura MEPA - Impegno di spesa**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ED AMBIENTALE**

(nominato con decreto sindacale n° 5/S del 29/04/2015)

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n° 35 del 07.05.2014 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dai tecnici incaricati Ing. Giovanni Onni e Ing. Sergio Onni costituiti in A.T.I. (giusta determinazione d'incarico n° 25 del 19.02.2013), dell'importo complessivo di Euro 545.000,00 (di cui Euro 422.153,11 per lavori a base d'asta, comprensivi degli oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 4.297,87) finanziato per Euro 464.185,70 sul mutuo Cassa DD.PP. pos. n° 4549816 e per Euro 80.814,30 sul finanziamento concesso dalla RAS Assessorato P.I., Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport ai sensi della L.R 29.05.2007 n. 2 art. 27 comma 2 lett. f), (giusta determinazione n° 5475 del 13.12.2007;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n° 18/100 del 20.02.2015, giusto contratto di appalto Rep. n° 1548/2015 in data 13.04.2015, con la quale i lavori in oggetto sono stati affidati alla Ditta SICA SRL, con sede in Castelsardo - Vicolo dell'Orto snc, per l'importo complessivo di Euro 319.940,65, di cui Euro 224.344,91 per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,30%, oltre a Euro 4'297,87 per oneri di sicurezza ed Euro 91.297,87 per costi manodopera, con contestuale impegno delle relative somme;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n° 42 del 19.05.2016 con la è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n° 1 relativa ai lavori in oggetto, redatta dal Direttore Lavori Ing. Giovanni ONNI, per l'importo complessivo pari a Euro 351.757,18 di cui Euro 240.625,45 per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,30%, Euro 4'297,87 per oneri di sicurezza ed Euro 106.833,86 per costi della manodopera (giusto atto di sottomissione in data 23.06.2016 rep. 1578/2016 per maggiori lavori pari a Euro 31.816,53);

**CONSIDERATO** che i lavori sono ultimati e che nel corso degli stessi si è provveduto all'installazione dell'ascensore a servizio di tutti i livelli dell'edificio scolastico e per l'utilizzo dello stesso a termini di legge è provvedere all'affidamento delle attività di manutenzione dell'impianto previste dalla normativa vigente, consistenti nella *manutenzione ordinaria* e nella *verifica biennale*;

**VISTO** l'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede *l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro*, anche mediante l'utilizzo degli *strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza* (art. 37 comma 1);

**RICHIAMATA** la legge 06/07/2012, n. 94 (Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica), che prevede l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**RILEVATO** che, è stata valutata l'opportunità di affidare i servizi come segue:

- *servizio di MANUTENZIONE BIENNALE* (CIG [Z5D1B1D240](#)) - Trattativa diretta sul MEPA con la ditta che ha fornito ed installato l'ascensore (per conto dell'impresa appaltatrice SICA SRL) ditta [SANNASCENSORI SRL](#) con sede a *Sassari via A. Giagu, 11, P. Iva 00141570903*. La ditta, è stata interpellata, tramite l'apposita funzionalità *trattativa diretta* presente sul MEPA, per la formulazione di un'offerta al ribasso (da applicare sul prezzo dell'articolo indicato sulla piattaforma (€ 2.000,00), in esito alla quale la ditta ha presentato l'offerta economica, allegata alla presente, di € **1.940,00** per un biennio di manutenzione;
- *servizio di VERIFICA BIENNALE* (CIG [Z3C1B1D715](#)) - Ordine diretto, data l'esiguità dell'importo, alla ditta [ANCCP CERTIFICATION AGENCY srl](#) con sede a *Livorno Via Nicolodi 43/1, P. Iva 01749130496*, che è presente sul MEPA ed offre il servizio ad un prezzo di € 150,00 oltre IVA;

**VISTO** il verbale relativo alla verifica delle operazioni effettuate sulla piattaforma MEPA in relazione alla trattativa diretta con la ditta [SANNASCENSORI SRL](#);

**VISTO** altresì l'ordine diretto relativo alla ditta [ANCCP CERTIFICATION AGENCY srl](#), allegato alla presente determinazione;

**RILEVATO** che la ditta [SANNASCENSORI SRL](#) ha prodotto gli allegati B da parte degli altri soggetti individuati dall'art. 80 comma 3 del D.Lgs 50/2016 (amministratori con poteri di rappresentanza, direttori tecnici ecc...) e che si provvederà, sulla base di quanto dichiarato, alla relative verifiche;

**VERIFICATI** tramite il servizio telematico Durc On Line i seguenti documenti relativi alle ditte:

- certificato INAIL prot. 4240980 richiesto il 14/07/2016 e valido fino al 11/11/2016, attestante che la ditta [SANNASCENSORI SrL](#) è in regola con gli adempimenti contributivi;
- certificato INPS prot. 3784115 richiesto il 14/07/2016 e valido fino al 11/11/2016, attestante che la ditta [ANCCP CERTIFICATION AGENCY srl](#) è in regola con gli adempimenti contributivi;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

VISTI gli articoli 183 e 192 del Decreto Legislativo N° 267/2000;

VISTO il decreto sindacale n° 5/S in data 29/04/2015;

## DETERMINA

1. Di affidare alle ditte sotto indicate i seguenti servizi:

- Servizio di **MANUTENZIONE BIENNALE ASCENSORE PRESSO ISTITUTO COMPRENSIVO ELEONORA D'ARBOREA** - CIG **Z5D1B1D240**, alla ditta **SANNASCENSORI SRL** con sede a *Sassari via A. Giagu, 11, P. Iva 00141570903*. Il servizio è affidato mediante *trattativa diretta* sul MEPA, da cui risulta un'offerta al ribasso pari a € **1.940,00** oltre IVA, per un biennio di manutenzione applicato sul prezzo dell'articolo indicato sulla piattaforma (€ 2.000,00). Il tutto come da offerta allegata.
- Servizio di **VERIFICA PERIODICA ASCENSORE PRESSO ISTITUTO COMPRENSIVO ELEONORA D'ARBOREA** - CIG **Z3C1B1D715**, alla ditta **ANCCP CERTIFICATION AGENCY srl** con sede a *Livorno Via Nicolodi 43/1, P. Iva 01749130496*, mediante *ordine diretto* (data l'esiguità dell'importo) per un prezzo di € **150,00** oltre IVA.

2. Di impegnare in favore delle ditte succitate le seguenti somme:

- € 1.940,00 in favore della ditta **SANNASCENSORI SRL** oltre ad € 426,80 per IVA nelle forme di legge, **per complessivi € 2.366,80**, sulla missione 1 - programma 5 - titolo 1 - intervento **101503/8** con la seguente ripartizione pluriennale:
  - o € 295,85 sull'annualità 2016;
  - o € 1.183,40 sull'annualità 2017;
  - o € 887,55 sull'annualità 2018.
- € 150,00 in favore della ditta **ANCCP CERTIFICATION AGENCY srl** oltre ad € 33,00 per IVA nelle forme di legge, **per complessivi € 183,00**, sulla missione 1 - programma 5 - titolo 1 - intervento **101503/8 annualità 2018** (in quanto trattasi di verifica da effettuarsi una volta eseguita la manutenzione biennale).

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Geom. Salvatore Angelo Ledda

Copia della presente determinazione viene trasmessa, in data odierna, alla segreteria per la registrazione, la numerazione e la pubblicazione all' Albo Pretorio per quindici giorni ed all'ufficio di Ragioneria .

Addì, 12-09-2016

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Geom. Salvatore Angelo Ledda

**Attestazione Art.153, comma 5° D.lgs 267/2000**

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario ATTESTA regolarità contabile e la copertura finanziaria ai seguenti capitoli:

<b>IMPEGNO DI SPESA</b>							
<b>N.</b>		<b>413</b>		<b>sub</b>	<b>Anno</b> <b>2016</b>	<b>del</b> <b>13-09-2016</b>	<b>Comp./Res.</b> <b>C</b>
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>			
101503	8	1010503	1311	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI			
<i>Importo operazione</i>		€. <b>295,85</b>					
<b>IMPEGNO DI SPESA</b>							
<b>N.</b>		<b>414</b>		<b>sub</b>	<b>Anno</b> <b>2016</b>	<b>del</b> <b>13-09-2016</b>	<b>Comp./Res.</b> <b>C</b>
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>			
101503	8	1010503	1311	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI			
<i>Importo operazione</i>		€.					
<b>IMPEGNO DI SPESA</b>							
<b>N.</b>		<b>415</b>		<b>sub</b>	<b>Anno</b> <b>2016</b>	<b>del</b> <b>13-09-2016</b>	<b>Comp./Res.</b> <b>C</b>
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>			
101503	8	1010503	1311	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI			
<i>Importo operazione</i>		€.					
<b>IMPEGNO DI SPESA</b>							
<b>N.</b>		<b>416</b>		<b>sub</b>	<b>Anno</b> <b>2016</b>	<b>del</b> <b>13-09-2016</b>	<b>Comp./Res.</b> <b>C</b>
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>			
101503	8	1010503	1311	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI			
<i>Importo operazione</i>		€. <b>183,00</b>					

<b>IMPEGNO DI SPESA PLURIENNALE N. 414</b>			
Anno 2017	Del 13-09-16	Comp./Res. C	€. 1.183,40

<b>N. 415</b>					<b>sub</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>del 13-09-16</b>	<b>Comp./Res. C</b>
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>				
101503	8	1010503	1311	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI CUP				
<i>Importo operazione</i>		€. <b>887,55</b>						

<b>IMPEGNO DI SPESA PLURIENNALE N. 415</b>			
Anno 2018	Del 13-09-16	Comp./Res. C	€. 887,55

<b>N. 415</b>					<b>sub</b>	<b>Anno 2018</b>	<b>del 13-09-16</b>	<b>Comp./Res. C</b>
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>				
101503	8	1010503	1311	MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI CUP				
<i>Importo operazione</i>		€. <b>887,55</b>						

Addì, 13-09-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Rag. Dobbo Maria Giovanna

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e per quindici giorni consecutivi.

Addì 14-09-2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Geom. Salvatore Angelo Ledda