



# Comune di Castelsardo

## Provincia di Sassari

COPIA

**Settore: TECNICO-MANUTENTIVO**

**Determinazione n° 211 Del 02-11-2018**  
**Reg. generale 841**

OGGETTO: **COMPLETAMENTO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE - TEATRO E PARCHEGGI INTERRATI 2° LOTTO - Affidamento incarico professionale - CIG Z2B25935E3**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA e AMBIENTALE**

(Nominato con Decreto del Sindaco n. 5/S del 29/04/2015)

**PREMESSO:**

- CHE con determinazione di quest'area tecnica n. 47/128 del 02/03/2017 si adottava la determinazione a contrattare per l'affidamento dell'incarico professionale riguardante la *progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e prevenzione incendi* dei lavori di "COMPLETAMENTO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE - TEATRO E PARCHEGGI INTERRATI (palco teatro) CUP E53H05000030001 - CIG ZD11D9C278, con *affidamento diretto* ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, previa richiesta di offerta a piu' professionisti;
- CHE con la determinazione n° 111/436 del 10/07/2017 è stato affidato l'incarico professionale, con approvazione della convenzione ed assunzione del relativo impegno di spesa, al libero professionista *Ing. SILVESTRO BOI con studio in Via Peretti, 2b - 09047 Selargius (CA)*, per l'importo di Euro 11.989,67, al netto del ribasso del 62,11% offerto in sede di procedura negoziata, oltre Cassa previdenza 4% ed IVA 22%;
- CHE con la determinazione n. 219/684 del 12.12.2017 è stato integrato l'impegno di spesa con lo stesso professionista per radazione dei calcoli strutturali relativi alla "graticcia" del teatro per un importo onorari di Euro 5.017,97 oltre Cassa previdenza 4% ed IVA 22%;
- CHE con la deliberazione di Giunta Comunale n° 117 del 13.12.2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dallo stesso professionista incaricato Ing. Silvestro BOI, dell'importo complessivo di Euro 264.580,82; di cui Euro 149.988,60 per lavori a base d'asta;
- CHE con la Determinazione di quest'area tecnica n° 130/492 del 02/07/2018 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori (contratto rep. 1600 del 03.08.2018), a favore della ditta SIMEC di CANALICCHIO & C SNC con sede in Zona Artigianale, 07040 OLMEDO, pec

[simecsnc@cgn.legalmail.it](mailto:simecsnc@cgn.legalmail.it) - P. IVA 01400140909, per un importo di Euro 100.887,12 rideterminando il quadro economico da cui risultano economie per € 45 303,96.

PRESO ATTO che questa Amministrazione Comunale, come stabilito nella delibera Giunta n° 119 del 31.10.2018, intende partecipare al Bando Regionale avente ad oggetto la *Programmazione Unitaria 2014 - 2020. Programma Regionale di Sviluppo 2014 - 2019. Strategia 3 "Una società inclusiva". Programma di intervento 7 "Inclusione sociale". POR FESR 2014 - 2020 - Asse VII. Agenda Urbana. Catalogo degli immobili che ospiteranno i Progetti pilota di rigenerazione urbana nei Comuni della Città Metropolitana di Cagliari e della Rete Metropolitana del Nord Sardegna*, proponendo la seguente opera pubblica: *PROGETTI PILOTA DI RIGENERAZIONE URBANA - Completamento del Centro polifunzionale-teatro-parcheggi interrati (2° lotto)* per un importo complessivo di € 454.377,60.

CONSIDERATO che al fine di partecipare al bando occorre redigere gli elaborati progettuali, almeno fino al livello *fattibilità economica e definitiva*, per cui occorre provvedere, all'individuazione del soggetto cui affidare l'incarico professionale, mediante affidamento ad un soggetto esterno stante l'accertata ed acclarata carenza di organico, stante l'impossibilità di assegnare tale incarico al personale dipendente tecnico di quest'area (due tecnici "geometri" assunti a tempo indeterminato ed un "ingegnere" a tempo parziale che sono impegnati in molteplici compiti d'istituto).

CONSIDERATO che il libero professionista Ing. Boi contattato informalmente si è reso disponibile a redigere il progetto in tempi brevi, per un costo di **Euro 1.801,96** con applicazione del medesimo ribasso del 62,11% (sugli onorari determinati ai sensi del DM 17.06.2016) offerto nella fase di aggiudicazione del servizio principale.

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento secondo quanto previsto dall'articolo 31 comma 8 e dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 18/04/2016 n°50 (*come da ultimo modificato dal D.Lgs n°56/2017, che prevede la possibilità di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, anche senza previa consultazioni di più operatori*) in luogo delle procedure ordinarie, al fine di dare tempestività alla procedura anche in rapporto all'entità del servizio, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del codice, economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e di rotazione (per quanto attiene questo aspetto si prende atto che l'ing. Boi non è stato invitato, nè risulta affidatario, delle ultime procedure per servizi tecnici di competenza "ingegneri" (vedasi pratiche n. 300 - 267/3 299 - 298 - 297/4 - 297/3 - 290 - 253-2).

ACCERTATO che il professionista risulta iscritto nell'elenco degli operatori qualificati sulla Centrale Regionale di Committenza (SIA) ai sensi dell'art. 23 della L.R. n. 8/2018.

PRESO ATTO che il professionista ha presentato la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50 del 18.04.2016 e che sono state attivate le procedure di verifica ai sensi di legge.

PRESO ATTO inoltre di quanto stabilito dalla Linee Guida ANAC n. 4 aggiornate con delibera n. 206 del 01.03.2018 (punto 4.22) che prevedono, in caso di affidamento diretto di importo inferiore a 5.000,00 euro la *facoltà della stazione appaltante di procedere all'affidamento sulla base dell'autodichiarazione .... dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, ove previsti, procedendo comunque prima della stipula del contratto alla consultazione del casellario ANAC ed alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC).*

ACQUISITA la documentazione rilasciata da INARCASSA di Roma in data 31.10.2018 prot. n. 1396517 (ns. prot. n. 16788 di pari data), da cui risulta che l'Ing. Silvestro Boi è in regola con gli adempimenti contributivo - previdenziali e che si è provveduto alla consultazione sul casellario informatico ANAC (il tutto come da allegati).

RITENUTO di assumere a favore del libero professionista succitato il relativo impegno di spesa per l'importo di **Euro 2.286,33** (compresa IVA e cassa previdenza)

RAVVISATA la necessità di adempiere relativamente al presente affidamento, agli obblighi di pubblicità imposti dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e dal D. Lgs. 33/2013 (con pubblicazione dell'affidamento sul profilo di committente - sezione amministrazione trasparente) nonché dall'art. 12 comma 9 della LR 2/2007 (pubblicazione sul sito della Regione Sardegna - procedure di spesa di importo superiore a 10.000,00 Euro);

PRESO ATTO che per il presente affidamento è stato acquisito il **CIG Z2B25935E3**;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 (come modificato dal D.Lgs n. 56/2017) che al secondo periodo prevede *“Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

PRESO ATTO che le funzioni di responsabile del procedimento (RUP) per l'intervento di cui trattasi sono svolte direttamente dal sottoscritto, Responsabile dell'Area Tecnica ed Ambientale.

VISTI gli articoli 183 e 192 del Decreto Legislativo n° 267/2000;

VISTO il Decreto sindacale n° 5/S del 29/04/2015.

## **DETERMINA**

### **per quanto in premessa:**

- **DI AFFIDARE** l'incarico professionale per la *progettazione fattibilità tecnico ed economica* dei lavori di **“COMPLETAMENTO DEL CENTRO POLIFUNZIONALE - TEATRO E**

PARCHEGGI INTERRATI 2° lotto CIG Z2B25935E3, all'Ing. SILVESTRO BOI con studio in Via Peretti, 2b - 09047 Selargius (CA) - pec: silvestro.boi@ingpec.eu, Cod. Fiscale BOISVS72A07I707C, per un importo onorari di Euro 1.801,96, oltre cassa previdenza (4%) ed IVA (22%) per un totale di **Euro 2.286,33**; assumendo il relativo impegno di spesa integrativo, con imputazione sui fondi di cui al mutuo CASSA DD.PP. pos. n 4510480 CENTRO POLIFUNZIONALE CONTENITORE PER L'ACCESSIBILITA' - Pos. 4510480, allocati alla missione **10** - programma **5** - capitolo **208101/42**.

- **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità e trasparenza sanciti dalle disposizioni di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e D. Lgs. 33/2013 (con pubblicazione dell'avvenuto affidamento sul profilo di committente - sezione amministrazione trasparente).
- **DI APPROVARE** la relativa convenzione di incarico sottoscritta dal professionista incaricato unitamente al patto di integrità.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Geom. Salvatore Angelo Ledda

Copia della presente determinazione viene trasmessa, in data odierna, alla segreteria per la registrazione, la numerazione e la pubblicazione all' Albo Pretorio per quindici giorni ed all'ufficio di Ragioneria .

Addì, 02-11-2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Geom. Salvatore Angelo Ledda

---

**Attestazione Art.153, comma 5° D.lgs 267/2000**

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario ATTESTA regolarità contabile e la copertura finanziaria ai seguenti capitoli:

IMPEGNO DI SPESA						
N.		815	sub 10	Anno 2018	del 31-12-2015	Comp./Res. C
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>		
208101	42	2080101		MUTUO CASSA DD.PP. CENTRO POLIFUNZIONALE CONTENITORE PER L'ACCESSIBILITA'		
<i>Importo operazione</i>		€. 2.286,33				

Addì, 07-11-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Rag. Dobbo Maria Giovanna

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e per quindici giorni consecutivi.

Addì

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
F.to Geom. Salvatore Angelo Ledda

---

La presente determinazione è conforme all'originale

Addì 07-11-2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Geom. Salvatore Angelo Ledda

