



Comune di Castelsardo

Provincia di Sassari

COPIA

Settore: TECNICO-MANUTENTIVO

Determinazione n° 15 Del 08-02-2021
Reg. generale 74

OGGETTO:	INCARICO PROFESSIONALE per la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori e supporto al RUP relativo a "INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI IMMOBILI COMUNALI ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO" - CUP: E33G20000810004 CIG ZFA2F16A9A - Affidamento ed impegno di spesa Geom. Giacomina Borrielli
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ED AMBIENTALE

(Nominato con Decreto del Sindaco n. 2/S del 17/06/2019)

PREMESSO:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale N. 102 del 07/10/2020 è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo inerente *"INTERVENTI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI MEDIANTE L'ISTITUTO DELL'ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UNICO OPERATORE ECONOMICO"* a firma del responsabile dell'area tecnica-ambientale Geom. Salvatore Angelo Ledda, dell'importo complessivo di €. 510.000,00 di cui € 360.000,00 (€ 120.000,00 per ciascuna annualità) per lavori a base d'asta;
- che con determinazione di questo ufficio n. 176/845 del 13.10.2020, si è proceduto ad avviare il procedimento per la stipula del contratto relativo all'esecuzione dei lavori per *"INTERVENTI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI MEDIANTE L'ISTITUTO DELL'ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UNICO OPERATORE ECONOMICO"* - CUP E33G20000810004 - CIG 8469411BOC, ai sensi dell'art. 1 commi 1 e 2 lett b) della Legge n. 120 del 11 settembre 2020 con procedura negoziata di cui all'art.63 del D.Lgs.50/2016, tra operatori economici qualificati da individuare mediante apposite manifestazioni di interesse e successiva richiesta di offerta (RdO) all'interno della piattaforma di e-procurement di Sardegna CAT.
- che con la Determinazione di quest'Area Tecnica n. 14/73 in data odierna si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori al **CONSORZIO STABILE PANGEA s.c.ar.l.**

con sede in Via Tiburtina Valeria n. 14 – 65129 PESCARA - Cod. Fisc. 01943430684 - pec: consorzioabilepangea@pec.it - P. Iva 01943430684 (consorzioata esecutrice: ditta EDILIA&CO S.r.l. con sede in Via Tiburtina Valeria n. 149/1 – PESCARA), che ha offerto un ribasso percentuale del 28,201% sui prezzi di gara;

RICHIAMATA la Determinazione di quest'Area Tecnica n. 194/935 in data 06/11/2020 con la quale è stato avviato il procedimento per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori e supporto al RUP relativo ai lavori di cui sopra, da affidarsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50, previa richiesta di offerta a più professionisti, con un importo onorari posto a base di offerta di Euro 37.831,02 (durata 3 anni come da AQ) oltre cassa previdenza e IVA con imputazione sui capitoli **101503/12 e 201509/9**.

PRESO ATTO che con RDO n. 367327 (nota prot. n. 16351 del 25/11/2020) espletata su Sardegna CAT, sono stati invitati a presentare offerta n. 5 soggetti con la qualifica di geometra iscritti nella categoria merceologica di servizi AP22AB22 – AP22AC22 (EDILI), selezionati come da verbale in data 24/11/2020, stabilendo il termine di ricezione delle offerte per il giorno 05/12/2020 alle ore 23:59.

VISTO il verbale delle operazioni condotte su Sardegna CAT, datato 17/12/2020, da cui si evince che è pervenuta l'offerta presentata dal **Geom. Giacomina Marcella Borrielli** con studio a *Castelsardo-07031, in Via Campania n. 8* - pec: giacominamarcella.borrielli@geopec.it – C.F. BRRGMN80M63I452J e P. Iva 02074480902 che ha formulato un ribasso percentuale del **10,10%** sull'importo delle prestazioni posto a base di offerta.

PRESO ATTO che il professionista ha presentato, in sede di richiesta di RdO, la dichiarazione sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, e che sono state eseguite le verifiche di legge, dalle quali non è pervenuto nei termini nulla di ostativo da parte delle amministrazioni interpellate (*casellario ANAC del 21/12/2020, casellario giudiziale prot. 18201 del 29/12/2020, Agenzia Entrate prot. 963 del 21/01/2021*).

VISTO il certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla Cassa Geometri Prot. n. 195 del 08/01/2021, attestante la regolarità contributiva del Geom. Giacomina Marcella Borrielli.

VERIFICATE inoltre le capacità tecnico – professionali previste dalla lettera d'invito (*avere redatto o diretto negli ultimi 5 anni, uno o più progetti con caratteristiche similari (lavori di manutenzione di edifici o strade) per un importo complessivo lordo lavori di Euro 120.000,00 ed essere in possesso di valida attestazione di coordinatore della sicurezza ai sensi del D.lgs 81/08*), secondo la documentazione relativa ai servizi svolti per il Comune di Castelsardo.

RAVVISATA la necessità di provvedere all'affidamento dell'incarico alla professionista **Geom. Giacomina Marcella Borrielli** ed all'assunzione del relativo impegno di spesa di € **34.010,09**, oltre oneri previdenziali al 5% (pari a € 1.700,50) esente Iva (regime forfettario), per un impegno di spesa complessivo di € **35.710,60**, dando atto che potranno essere affidate in corso di appalto al medesimo professionista, eventuali prestazioni opzionali come da lettera d'invito;

VISTA la convenzione d'incarico professionale e allegato patto d'integrità sottoscritta digitalmente dal professionista succitato.

DATO ATTO che per la pratica di che trattasi le funzioni di responsabile del procedimento per la fase di affidamento sono svolte dalla *dott.ssa Maria G. Pattarino* (nominata con la determinazione a contrattare succitata n. 194/935 in data 06/11/2020) che, in collaborazione con il RUP dell'intervento *geom. Daniela Fruianu*, responsabile ufficio manutenzioni, hanno predisposto e proposto il presente atto previa istruttoria e verifica degli atti sopra richiamati e sottoscritto in calce il presente documento.

RAVVISATA la necessità di adempiere relativamente al presente affidamento agli obblighi di pubblicità imposti dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e dal D.Lgs. n. 33/2013 (con pubblicazione dell'affidamento sul profilo di committente - sezione amministrazione trasparente).

VISTI gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. N. 267/2000.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2/S del 17/06/2019.

DETERMINA

per quanto in premessa

- **DI AFFIDARE** l'incarico professionale per la *progettazione esecutiva, la direzione dei lavori e supporto al RUP relativo a INTERVENTI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI MEDIANTE L'ISTITUTO DELL'ACCORDO QUADRO TRIENNALE CON UNICO OPERATORE ECONOMICO - CUP: E33G20000810004 - CIG ZFA2F16A9A*, alla professionista **Geom. Giacomina Marcella Borrielli** con studio a Castelsardo- 07031, in Via Campania n. 8 - pec: giacomina.marcella.borrielli@geopec.it - C.F. BRRGMN80M63I452J e P. Iva 02074480902 per un importo di € **34.010,09**, al netto del ribasso percentuale del **10,10%**, oltre oneri previdenziali al 5% (pari a € 1.700,50) esente Iva (regime forfettario corrispondente a € **35.710,60**).
- **DI APPROVARE** la convenzione d'incarico (scrittura privata) e allegato patto d'integrità sottoscritta digitalmente dal professionista affidatario, dove sono indicati l'oggetto, le finalità, l'importo e le clausole essenziali del contratto di affidamento.
- **DI ASSUMERE** in favore del medesimo professionista il relativo impegno di spesa, come segue:
 - € **11.903,53** sul cap. **101503/12** per l'annualità 2021;
 - € **11.903,53** sul cap. **201501/9** annualità 2022.
 - Per quanto riguarda l'annualità 2023 si provvederà con successivo provvedimento.

- **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità e trasparenza sanciti dalle disposizioni di cui all'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e D. Lgs. n° 33/2013 (con pubblicazione dell'avvenuto affidamento sul profilo di committente - sezione amministrazione trasparente).

Il Responsabile del Procedimento
In fase di affidamento
Dott.ssa Maria Giuseppa PATTARINO

Il RUP
Geom. Daniela FRUIANU

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Geom. Salvatore Angelo Ledda

Copia della presente determinazione viene trasmessa, in data odierna, alla segreteria per la registrazione, la numerazione e la pubblicazione all' Albo Pretorio per quindici giorni ed all'ufficio di Ragioneria .

Addi, 08-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Geom. Salvatore Angelo Ledda

Attestazione Art.153, comma 5° D.lgs 267/2000

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario ATTESTA regolarità contabile e la copertura finanziaria ai seguenti capitoli:

IMPEGNO DI SPESA						
N.		69	sub	Anno 2021	del 17-02-2021	Comp./Res. C
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>		
101503	12	0000000		PIANO DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DEL PATRIMONIO COMUNALE		
<i>Importo operazione</i>		€. 11.903,53				
IMPEGNO DI SPESA						
N.		70	sub	Anno 2021	del 17-02-2021	Comp./Res. C
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>		
201501	9	2010501		MANUTENZ.STRAORDINARIA IMMOBILI/STRUTTURE COMUNALI(L.10/77)ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI		
<i>Importo operazione</i>		€. 11.903,53				

Addi, 17-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Dobbo Maria Giovanna

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e per quindici giorni consecutivi.

Addi 17-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Geom. Salvatore Angelo Ledda

La presente determinazione è conforme all'originale

Addi 17-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. Salvatore Angelo Ledda