



Comune di Castelsardo

Provincia di Sassari

COPIA

Settore: TECNICO-MANUTENTIVO

Determinazione n° 129 Del 12-07-2021
Reg. generale 608

OGGETTO:	INCARICO PROFESSIONALE per le attività di studio urbanistico e cartografico per la redazione del PUC in adeguamento al PAI ed al PPR nonché per la redazione del PUL Piano di utilizzo del Litorale - Affidamento incarico ed impegno di spesa alla Società Cassitta Lab. - CIG Z7031A5CDB
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ED AMBIENTALE
(Nominato con Decreto del Sindaco n°2/S del 17/06/2019)

RICHIAMATA la Determinazione a contrattare ex art. 192 D.Lgs. n°267/00, n°86/387 del 06/05/2021 con la quale è stato avviato il procedimento relativo agli incarichi professionali di PIANIFICATORE - AGRONOMO - ARCHEOLOGO - INGEGNERE IDRAULICO - GEOLOGO - AVVOCATO per le attività di studio urbanistico e cartografico del PUC e di progettazione del PUL, con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18/04/2016 n°50, previa richiesta di offerta a tre professionisti per ogni incarico professionale;

PRESO ATTO che per quanto concerne la figura di PIANIFICATORE, come da verbale allegato, sono stati selezionati a presentare offerta 3 soggetti iscritti nella categoria AP29AA22 (TERRITORIO E URBANISTICA - PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE), di SARDEGNA CAT;

DATO ATTO CHE con verbale delle operazioni condotte su Sardegna CAT del 24/05/2021 relativo alle offerte in risposta alla **RdO n°372887** del 10/05/2021, veniva individuata quale migliore offerta (l'unica presentata) quella della Società Cassitta Lab con sede a Calangianus in via Carlo Alberto n. 23, PEC: cassitalab@legalmail.it, Partita IVA e Codice Fiscale: 02700320902, che ha formulato un ribasso percentuale dell'**1,23%** sull'importo delle prestazioni posto a base d'offerta;

CONSIDERATO inoltre che in sede di RDO già citato in premessa, il professionista ha presentato le dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e che

sono state avviate le verifiche di legge, dalle quali non è emerso nulla di ostativo, comprese le verifiche allegare alla presente, come di seguito indicato:

- a) casellario informatico ANAC del 04/06/2021;
- b) casellario giudiziario (nota prot. 8731 del 04.06.2021);
- c) Agenzia delle Entrate nota prot. 9345 del 14.06.2021);
- d) certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'INARCASSA di prot. n°906341 del 03/06/2021

CONSIDERATO che in merito alle verifiche sulle capacità tecnico - professionali ai sensi dell'art. 23 co. 2 L.R. n°8/2018 previste nella lettera d'invito e cioè: *avere redatto direttamente, negli ultimi 5 anni anteriori alla data della presente lettera d'invito, 1 PUC e/o PUL in comuni costieri, aver svolto attività professionale con riferimento all'urbanistica, oltre ad essere iscritti al relativo albo professionale da almeno 10 anni*, è stata acquisita la seguente documentazione:

copia della deliberazione del CC di Santa Teresa Gallura di approvazione del PUC, copia del verbale di copianificazione del PUC di Golfo Aranci

E' stata inoltre acquisita copia della polizza professionale della compagnia Lloyd'Insurance Company S.A. per un massimale di € 1.500.000,00 con scadenza 29.08.2021 con tacito rinnovo;

RAVVISATA la necessità di provvedere all'affidamento dell'incarico professionale con relativo impegno di spesa per complessivi € **48.652,59**, da assumersi sui fondi di bilancio così suddivisi:

- per € 14.300,03 sul capitolo 209106/10
- per € 34.352,56 sul capitolo 209106/12

ACCERTATO che è stato già acquisito il CIG Z7031A5CDB, e che la società ha sottoscritto la convenzione di incarico dove sono indicate le obbligazioni e clausole di affidamento

DATO ATTO che per la pratica di cui trattasi le funzioni di Responsabile del Procedimento sono svolte dal Geom. Samuele FIORI, responsabile dell'ufficio edilizia privata che ha curato la procedura di affidamento e previa istruttoria degli atti ha predisposto il presente provvedimento;

RAVVISATA la necessità di adempiere relativamente al presente affidamento agli obblighi di pubblicità imposti dall'art. 29 del D. Lgs. n°50/2016 e dal D.Lgs. n°33/2013 (con pubblicazione dell'affidamento sul profilo di committente - sezione amministrazione trasparente);

VISTI gli artt. 107 e 184 del D. Lgs. N° 267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n°2/S del 17/06/2019;

DETERMINA

PER QUANTO IN PREMESSA:

· **DI AFFIDARE** l'incarico professionale *per le attività di studio urbanistico e cartografico del PUC in adeguamento al PAI ed al PPR nonché per la redazione del PUL Piano di Utilizzo del Litorale - CIG Z7031A5CDB*, alla Società Cassitta Lab con studio a Calangianus in Carlo Alberto n. 23, PEC: cassitalab@legalmail.it, Partita IVA e Codice Fiscale: 02700320902, che ha formulato un ribasso percentuale dell'**1,23%** sull'importo delle prestazioni posto a base d'offerta, e quindi per un importo di affidamento di € **38.345,36**, più oneri di cassa di previdenza al 4% (**pari a € 1.533,81**) ed IVA al 22% (**pari a € 8.773,42**), per un impegno di spesa complessivo di € **48.652,59** assumendo in favore del medesimo impegno di spesa per complessivi € **48.652,59**, da assumersi sui fondi di bilancio così suddivisi:

- Per € 14.300,03 sul capitolo 209106/10
- Per € 34.352,56 sul capitolo 209106/12

· **DI APPROVARE** la convenzione d'incarico (scrittura privata) e relativo patto d'integrità sottoscritti digitalmente dal professionista affidatario, dove sono indicati l'oggetto, le finalità, l'importo e le clausole essenziali del contratto di affidamento;

- **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità e trasparenza sanciti dalle disposizioni di cui all'art. 29 del D. Lgs. n°50/2016 e D. Lgs. n°33/2013 (con pubblicazione dell'avvenuto affidamento sul profilo di committente - sezione amministrazione trasparente)

Allegati:

- Verbale selezione operatori
- Lettera di invito
- Verbale RDO
- offerta di gara
- dichiarazione art. 80
- casellario informatico ANAC
- casellario giudiziario
- Agenzia delle Entrate
- certificato di regolarità contributiva
- Copia delibera CC di Santa Teresa Gallura
- Copia verbale di copianificazione PUC di Golfo Aranci
- Copia polizza professionale Lloyd's Insurance Company S.A.
- Convenzione di incarico con patto di integrità

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Samuele Fiori

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

SAMUELE FIORI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Geom. Salvatore Angelo Ledda

Attestazione Art.153, comma 5° D.lgs 267/2000

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario ATTESTA regolarità contabile e la copertura finanziaria ai seguenti capitoli:

Sub impegno N. 227/ 1 del 15-07-2021 a Competenza CIG Z7031A5CDB	
5° livello 08.01-2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
Capitolo 209106 / Articolo 10 CONTR.RAS REDAZIONE STRUMENTI URBANISTI: REDAZIONE PIANI UTILIZZO DEI LITORALI (PUL)	
Causale	INCARICO PROFESSIONALE per le attività di studio urbanistico e cartografico per la redazione del PUC in adeguamento al PAI ed al PPR nonché per la redazione del PUL Piano di utilizzo del Litorale - Affidamento incarico ed impegno di spesa alla Societ
Importo 2021	Euro 14.300,03
Beneficiario	5481

Sub impegno N. 228/ 1 del 15-07-2021 a Competenza CIG Z7031A5CDB	
5° livello 08.01-2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	
Capitolo 209106 / Articolo 12 CONTR. RAS REDAZIONE STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI IN ADEGUAMENTO P.P.R. (PPCM)	
Causale	INCARICO PROFESSIONALE per le attività di studio urbanistico e cartografico per la redazione del PUC in adeguamento al PAI ed al PPR nonché per la redazione del PUL Piano di utilizzo del Litorale - Affidamento incarico ed impegno di spesa alla Societ
Importo 2021	Euro 34.352,56
Beneficiario	5481

Addì, 15-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Dobbo Maria Giovanna

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e per quindici giorni consecutivi.

Addì 19-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.toGeom. Salvatore Angelo Ledda

La presente determinazione è conforme all'originale

Addì 15-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Salvatore Angelo Ledda