



Comune di Castelsardo

Provincia di Sassari

ORIGINALE

Settore: TECNICO-MANUTENTIVO

Determinazione n° 175 Del 11-10-2017

Reg. generale 657

OGGETTO: Integrazione impegno di spesa a favore dell'RTP S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI per affidamento prestazioni opzionali (progettazione definitiva, esecutiva e adempimenti sicurezza) per l'operazione denominata PARCO URBANO NATURALE "LA SPIAGGIA E LAGORA" - CUP E34B13000080006 - CIG 5237991EE6

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA ED AMBIENTALE

(Nominato con Decreto del Sindaco n° 5/S del 29/04/2015)

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 64 del 08/07/2013 è stato approvato lo studio di fattibilità riguardante il "PARCO URBANO NATURALE - LA SPIAGGIA E' L'AGORA", sulla base dell'Accordo di Programma Quadro approvato dalla RAS con DPGR n. 114 del 13.08.2012, che prevede la realizzazione di un unico intervento stralcio delle seguenti opere, per la cui progettazione preliminare sono stati concessi, da parte dell'Assessorato regionale EE.LL. Finanze ed Urbanistica, i due finanziamenti sotto specificati:
 - € 105.701,20 per l'opera denominata "Parco urbano naturale recupero eco-compatibile dello spazio urbano "ex Palazzo degli Americani", su un importo complessivo di € 152.721,77 da cofinanziarsi per € 47.020,57 (pari al 30,78%) con fondi comunali;
 - € 94.352,20 per l'opera denominata "La spiaggia è l'agora recupero e stabilizzazione dell'area naturalistica dell'arenile di "Lu Bagnu", su un importo complessivo di € 154.376,68 da cofinanziarsi per € 60.024,48 (pari al 38,88%) con fondi comunali;
- con determinazione N° 126 del 22/07/2013 si è provveduto all'indizione della gara ad evidenza pubblica con procedura comunitaria per l'affidamento del servizio di progettazione preliminare generale (nonché per l'eventuale progettazione definitiva ed esecutiva relativa allo stralcio funzionale, previsto nel citato APQ);
- con determinazione del settore tecnico n. 117 del 02.10.2014 è stato definitivamente aggiudicato il servizio all'R.T.P. con capogruppo S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI con sede in Foligno (PG) - Via Ovidio n° 11, per un importo di aggiudicazione di Euro 111.216,08 al netto del ribasso del 30% sull'importo delle prestazioni posto a base di gara;
- con atto a rogito del segretario comunale rep. 1541 in data 17-12-2014 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto;

VISTA la deliberazione G.C. n° 53 del 26/06/2015 con la quale è stato approvato il *progetto preliminare generale* relativo ai lavori in oggetto, redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti con capogruppo lo *STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI* dell'importo complessivo di € 19.900.000,00, di cui € 3.400.000,00 per il 1° stralcio;

CONSIDERATO che con delibera della Giunta Comunale N. 8 del 20/01/2017 si é preso atto dell'accordo di programma quadro denominato "*Natural'mente - Percorsi per l'accessibilità e la valorizzazione dell'integrazione tra spazio urbano e marino del Comune di Castelsardo*" di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 69/9 del 23.12.2016, sottoscritto dal Sindaco dott. Franco Cuccureddu ed approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 4 del 09.01.2017 comportante un impegno finanziario di € 5.100.000,00 per l'attuazione dei seguenti interventi entro il 31.12.2019:

- *Creazione di un parco urbano naturale in localita' Lu Bagnu attraverso la rinaturalizzazione del compendio ex Palazzo degli Americani e la creazione di un di una connessione naturale con la spiaggia per migliorare la fruibilità;*
- *Completamento dei percorsi pedonali di accesso al porto turistico ed alle spiagge;*
- *Completamento e la sistemazione dei percorsi pedonali per garantire l'accessibilità al borgo medioevale.*

ATTESO CHE in data 29.12.2016 è stata sottoscritta dal Sindaco dott. Franco Cuccureddu la convenzione attuativa con il competente servizio dell'assessorato regionale EE.LL. Finanze ed Urbanistica approvando contestualmente il crono programma procedurale e finanziario.

PRESO ATTO che nel suddetto accordo di programma è previsto l'intervento *Creazione di un parco urbano naturale in localita' Lu Bagnu attraverso la rinaturalizzazione del compendio ex Palazzo degli Americani e la creazione di un di una connessione naturale con la spiaggia per migliorare la fruibilità, che riguarda l'operazione denominata PARCO URBANO NATURALE "LA SPIAGGIA E L'AGORA"* di cui al presente provvedimento;

CONSIDERATO che con determinazione N. 962 del 29.05.2017 del servizio regionale competente è stato disposto l'accredito della somma di €. 510.000,00 (pari al 10% del finanziamento concesso con determinazione n. 2479/SDA del 29.12.2016);

RICHIAMATA la delibera della Giunta Comunale N. 64 del 19/06/2017, con la quale si è proceduto l'aggiornamento del crono programma procedurale e finanziario di cui all'accordo di programma succitato, che prevede l'assunzione degli impegni di spesa per € 510.000,00 nel corrente anno; .

RILEVATO che nel bando di gara per l'affidamento del servizio in oggetto l'amministrazione comunale si è riservata la facoltà, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ed ii., di affidare al medesimo soggetto aggiudicatario, per lo stralcio funzionale dopo l'approvazione del progetto preliminare, alcune prestazioni indicate come opzionali, computando anche tali prestazioni all'interno del valore dell'appalto;

CONSIDERATO che con nota pec prot. 10038 del 19/07/2017 è stata chiesta all'RTP affidatario la disponibilità alla redazione del *progetto definitivo, esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*, alle medesime condizioni praticate in sede di offerta e sulla base del preliminare approvato;

VISTA la nota pec prot. 11586 del 04/09/2017, a firma dell'Arch. Federico Bargone legale rappresentante dello [S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI](#), capogruppo dell'RTP, con la quale si comunica la disponibilità alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo - esecutivo (e adempimenti sicurezza), alle condizioni offerte in sede di affidamento della progettazione preliminare: 30% di ribasso economico e 20% di ribasso sul tempo di esecuzione;

PRESO ATTO che il raggruppamento ha allegato alla nota succitata le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che in relazione a quanto dichiarato sono state eseguite le relative verifiche presso enti preposti (Procura, Agenzie delle Entrate, Enti previdenziali), in esito alle quali non è risultato nulla di ostativo per l'affidamento dell'incarico compresa la documentazione di regolarità contributiva, come da allegati. Per quanto riguarda l'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. lgs. 159/2011, la stessa sarà acquisita, stante anche la complessità della procedura telematica predisposta dal Ministero dell'Interno, prima della stipula del contratto;

RAVVISATA l'opportunità di provvedere all'affidamento delle prestazioni opzionali in argomento (secondo quanto stabilito nel bando come sopra specificato), in quanto l'RTP ha dimostrato di avere le necessarie capacità tecniche e professionali;

RITENUTO di dover provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per la progettazione definitiva - esecutiva ed il coordinamento per la sicurezza a favore dell'RTP S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCH. ASSOCIATI, per un importo di € **269.549,00** con imputazione sui fondi di cui alla Missione 9 - programma 5 - titolo 2 - intervento 209601/29;

VISTI gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. N° 267/2000.

VISTO il Decreto Sindacale n° 5/S del 29/04/2015.

DETERMINA

La premessa fa parte integrante del presente dispositivo.

DI AFFIDARE all'RTP [S.B.ARCH. STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI](#) - CIG 5237991EE6) le prestazioni opzionali (come previsto nel bando di gara), relative alla redazione del *progetto definitivo, esecutivo ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*, riguardante l'operazione denominata [PARCO URBANO NATURALE "LA SPIAGGIA E' L'AGORA" - CUP E34B13000080006](#).

L'incarico è affidato alle medesime condizioni offerte dall'RTP affidatario in sede di gara per l'affidamento della progettazione preliminare: 30% ribasso economico e 20% ribasso sul tempo di esecuzione.

DI IMPEGNARE in favore del medesimo RTP la somma di € 269.549,00 (compresa IVA e Cassa previdenza) sui fondi concessi dalla RAS Assessorato EE.LL. *Finanze ed Urbanistica* per l'attuazione dell'accordo di programma quadro denominato "*Natural'mente - Percorsi per l'accessibilità e la valorizzazione dell'integrazione tra spazio urbano e marino del Comune di Castelsardo*" ed approvato con

delibera della Giunta Comunale N. 8 del 20/01/2017, allocati sulla Missione 9 - programma 5 - titolo 2 - intervento 209601/29.

DI DARE ATTO chela stipula del contratto è subordinata all'acquisizione dell'informazione antimafia.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Salvatore Angelo Ledda

Copia della presente determinazione viene trasmessa, in data odierna, alla segreteria per la registrazione, la numerazione e la pubblicazione all' Albo Pretorio per quindici giorni ed all'ufficio di Ragioneria .

Addì, 11-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Salvatore Angelo Ledda

Attestazione Art.153, comma 5° D.lgs 267/2000

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario ATTESTA regolarità contabile e la copertura finanziaria ai seguenti capitoli:

IMPEGNO DI SPESA						
N.		sub		Anno	del	Comp./Res.
572				2017	12-10-2017	C
<i>Capitolo</i>	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i>	<i>SIOPE</i>	<i>Descrizione capitolo:</i>		
209601	29	2090601	2116	CONTR.RAS ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO (APQ) NATURALMENTE		
<i>Importo operazione</i>		€. 269.549,00				

Addì, 12-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Dobbo Maria Giovanna

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e per quindici giorni consecutivi.

Addì 18-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Salvatore Angelo Ledda