



# COMUNE DI CASTELSARDO

Provincia di Sassari

## AREA TECNICA ED AMBIENTALE

Ufficio Lavori Pubblici

### PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

### “COMPLETAMENTO del SISTEMA DI ACCESSO PEDONALE MECCANIZZATO AL CENTRO STORICO” - CUP E51D06000000006 – CIG 7733306DFB

## BANDO DI GARA

### 1 - ENTE APPALTANTE

Comune di CASTELSARDO Area Tecnica ed Ambientale – Ufficio Lavori Pubblici

Via Vittorio Emanuele, n. 2, 07031 - CASTELSARDO (SS)

Tel. 079 478900 - Fax 079 478481

Pec [protocollo@comune.castelsardo.ss.it](mailto:protocollo@comune.castelsardo.ss.it)

Sito internet [www.comune.castelsardo.ss.it](http://www.comune.castelsardo.ss.it)

Tipo di amministrazione: Ente locale territoriale – Comune

Settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Documenti di gara e progetto esecutivo disponibili presso (URL): [www.comune.castelsardo.ss.it](http://www.comune.castelsardo.ss.it) – sezione bandi e gare

Ulteriori informazioni e documentazione complementare disponibili presso: Area Tecnica ed Ambientale – Tel. 079 4780900 - Fax 079 4780901 e-mail [ut@comune.castelsardo.ss.it](mailto:ut@comune.castelsardo.ss.it)

Persone di contatto: Geom. Salvatore Ledda (Responsabile del Procedimento)

Dott.ssa Maria Giuseppa Pattarino (Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento).

### 2 - OGGETTO DELL’APPALTO

L’appalto, avente ad oggetto il COMPLETAMENTO DEL SISTEMA DI ACCESSO PEDONALE MECCANIZZATO AL CENTRO STORICO, riguarda l’esecuzione delle opere attinenti il completamento dell’impianto meccanico di risalita che consenta il raggiungimento del Centro Storico, mediante il superamento del dislivello esistente con l’area di parcheggio in località la “Vignaccia”.

Codice CUP: E51D06000000006

Codice CIG: 7733306DFB

Luogo di esecuzione: Castelsardo - Codice NUTS: ITG25.

Vocabolario Comune per gli appalti (CPV): Oggetto principale: 45234111-7

L'importo dei lavori a base d'asta, comprensivo dei lavori a corpo e misura e degli oneri di sicurezza, ammonta, IVA esclusa, ad Euro 306.360,21 (Euro 185.375,52 per opere a corpo – Euro 120.984,69 per opere a misura) di cui:

- Euro 295.860,21 quale importo lavori soggetto a ribasso;
- Euro 10.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23, c. 16 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei Contratti pubblici), l'incidenza del costo della manodopera risulta stimata nella misura del 13,871% (pari ad € 42.494,79) come da Elaborato QI "Quadro incidenza manodopera", ricompreso nel progetto esecutivo dell'intervento in oggetto.

Le lavorazioni previste ed i relativi importi sono i seguenti:

Lavorazione	Categoria DPR 207/2010	importo (euro)	Incidenza percentuale	prevalente	scorporabile
Impianti elettromeccanici trasportatori	OS4	200.345,56	65,40%	Si	no
Opere edili	OG1	106.014,65	36,60%	no	Si

Si precisa che le lavorazioni ricomprese nella categoria prevalente, sono soggette a "dichiarazione di conformità" ai sensi delle linee guida regionali approvate con deliberazione della Giunta della Regione Sardegna n° 48/31 del 29/11/2007, "Linee guida e modalità tecniche d'attuazione per la riduzione dell'inquinamento luminoso e acustico e il conseguente risparmio energetico". Dette lavorazioni devono essere eseguite da ditte specializzate, con specializzazione desumibile dal certificato di iscrizione alla CCIAA, con indicazione della figura del Responsabile tecnico.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "**a corpo e a misura**", ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis del Codice.

## **OPERE COMPLEMENTARI.**

Ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 potranno essere affidati al soggetto aggiudicatario, mediante procedura negoziata, lavori complementari e di completamento conformi al progetto posto a base di gara, tali da non alterare la natura dei lavori originari che sono:

- scala di sicurezza lungo la tramvia;
- ascensore verticale, compreso il castelletto di sostegno;
- ombrari sulla stazione di partenza e su quella di arrivo;
- opere di consolidamento vegetale del costone;
- pavimentazione in pietrame della rampa di accesso alla stazione di partenza a mare.

A tal proposito si definiscono le seguenti condizioni:

- i prezzi unitari saranno prioritariamente gli stessi del progetto posto a base di gara o desunti dal Prezziario Regionale Sardegna attualmente vigente ed in subordine desunti da nuove analisi dei prezzi e saranno assoggettati al ribasso dell'offerta aggiudicataria;
- l'importo massimo in aumento non potrà essere superiore al 50% dell'importo di contratto.

### 3 - PROCEDURA

In esecuzione alla determinazione a contrattare n. 251/1050 del 20/12/2018, l'appalto di cui al presente bando è affidato con procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 58, 60 e 71 del D. Lgs. n. 50/2016, tramite il sistema di e-procurement della Regione autonoma della Sardegna accessibile dal portale Sardegna CAT [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it).

I lavori saranno aggiudicati con il **criterio del minor prezzo** così come previsto dall'art. 95 comma 4, lett a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Non troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. Saranno tuttavia sottoposte a verifica di congruità, ai sensi commi 1 e 2 della stessa norma, le offerte che superino detta soglia.

La soglia di anomalia sarà determinata mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., solamente in presenza di almeno cinque operatori economici ammessi così come indicato dal comma 3 bis della norma sopra richiamata. Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Non sono ammesse offerte in variante.

L'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare.

### 4 – SOVRALLUOGO

I soggetti interessati dovranno obbligatoriamente prendere visione dei luoghi in cui dovranno essere realizzate le opere, nei giorni e nelle ore di apertura al pubblico dell'ufficio tecnico e comunque almeno **7** giorni prima della scadenza fissata per la presentazione delle offerte.

**Il sopralluogo potrà essere effettuato dal legale rappresentante o dal direttore tecnico della ditta in caso di partecipante singolo, dal legale rappresentante o direttore tecnico di un soggetto associando nel caso di ATI ovvero da personale tecnico dipendente munito di specifica delega.**

La presa visione dello stato dei luoghi costituisce condizione di ammissibilità alla gara.

### 5 - TERMINI DI ESECUZIONE

Il tempo utile per l'esecuzione dell'appalto è fissato in 240 (duecentoquaranta) giorni complessivi, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## **6 – SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del DPR n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del DPR n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del D.L. 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 MEF.

Considerato che rientrano nell'appalto attività esposte a rischio d'infiltrazione mafiosa come definite dall'art. 1 comma 53 della L. 190/2012, gli operatori economici devono essere iscritti in appositi elenchi, c.d. "white lists", istituiti presso la Prefettura del luogo in cui l'impresa ha la propria sede legale così come indicato dall'art. 52 della Legge n. 190/2012 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 15 luglio 2013. L'iscrizione presso gli appositi elenchi di cui sopra tiene luogo alla comunicazione o informativa antimafia di cui al D.lgs. n. 159/2011.

Agli operatori economici concorrenti ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i. è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla gara.

**Condizione necessaria per partecipare alla presente procedura è l'abilitazione al Portale "SardegnaCAT".**

### **6.1 - REQUISITI GENERALI**

Sono esclusi dalla partecipazione alla presente procedura i soggetti per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 80, c. 3 del Codice, l'esclusione prevista dai commi 1 e 2 dello stesso articolo va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti:

- del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione

o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del Bando della presente gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

Costituisce altresì **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 190/2012, la mancata sottoscrizione delle clausole contenute nel protocollo patto di integrità approvato dal Comune di Castelsardo, come da schema allegato al presente bando.

## **6.2 - REQUISITI SPECIALI**

### **6.2.1 - Requisiti di idoneità professionale**

I concorrenti, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. a) del Codice devono essere iscritti nel Registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, o nei corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, per le società stabilite in altro stato.

Nel caso di consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 45, c. 2 del Codice, il suddetto requisito deve essere posseduto dal consorzio stesso e dalla/dalle consorziata/e indicata/e come esecutrici.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete e GEIE di cui rispettivamente all'art. 45, c. 2, lettere d), e), f) g) del Codice, costituiti o da costituirsi, il suddetto requisito deve essere posseduto da ciascuna impresa raggruppata/raggruppanda o consorziata/consorzianda.

Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

### **6.2.2 - Requisiti di capacità tecnica - professionale ed economica - finanziaria**

I concorrenti, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 84, comma 1, del Codice devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione all'esecuzione dei lavori nelle categorie e classifiche corrispondenti al lavoro da assumere.

Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare costituiti in conformità alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Il concorrente singolo, ai sensi dell'art. 92 del **DPR n. 207/2010 e s.m.i.**, può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

I soggetti in forma raggruppata o associata di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione previsti dagli articoli 47 e 48 del codice.

### **AVVALIMENTO.**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 89 del Codice, gli operatori economici, singoli o in raggruppamento di cui all'art. 45 del Codice, possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale necessari per partecipare alla presente gara.

In tal caso l'operatore economico concorrente dovrà compilare l'apposita Sez. C "Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (Avvalimento)" di cui alla Parte II^ del D.G.U.E "Documento di Gara Unico Europeo" contenente le **dichiarazioni del legale rappresentante** o altra persona dotata dei poteri di firma attestanti:

- la volontà di ricorrere all'avvalimento;
- la denominazione dell'/degli operatore/i economico/i di cui si intende avvalere;
- l'indicazione dei requisiti di cui ci si intende avvalere,

ed allegare la documentazione espressamente indicata nella succitata disposizione di legge.

**In particolare il contratto di avvalimento, pena l'esclusione dalla gara, deve specificare, in modo compiuto, esplicito ed esauriente, i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione dal soggetto ausiliario.**

Non è ammesso l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice nonché per la dimostrazione dei requisiti di idoneità di cui al punto 6.2.1.

## **7 - MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario delle ditte partecipanti avviene ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, co. 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

## **8 – CAUZIONI E GARANZIE**

Il concorrente dovrà corredare l'offerta con una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto e precisamente di importo pari ad **€ 6.127,20 (euro seimilacentosette/20)**, da prestare mediante fidejussione bancaria o assicurativa ovvero nelle forme alternative previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs 50/2016.

Ove la cauzione venga prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Fatto salvo quanto previsto nel secondo capoverso del comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs 50/2016, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

L'importo della garanzia è ridotto nei termini e con le modalità previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs 50/2016 ove il concorrente abbia indicato le specifiche condizioni di riduzione.

La garanzia prestata mediante fidejussione bancaria o assicurativa deve essere conforme allo schema tipo approvato con Decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti n. 31 del 19.01.2018 (G.U. 10 aprile 2018, n. 83 - S.O. n. 16).

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

L'operatore economico aggiudicatario sarà tenuto a produrre Cauzione definitiva nella misura e nei modi di cui all'art. 103 commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e Polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del medesimo Decreto.

## **9 - FINANZIAMENTO DELL'OPERA**

L'opera è finanziata con fondi regionali e comunali.

## **10 - SUBAPPALTI E SUBAFFIDAMENTI**

### **10.1 SUBAPPALTI**

Il concorrente indica all'atto dell'offerta i lavori o le parti dell'opera che intende subappaltare in conformità e nei limiti stabiliti dall'art. 105 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è **vietato**.

L'affidamento in subappalto, è subordinato alla previa autorizzazione della stazione appaltante, ed è sottoposto alle condizioni di cui all'art. 105 comma 4 del Codice.

Resta inteso che, qualora l'appaltatore non si sia avvalso in sede di offerta della facoltà di ricorrere al subappalto, è fatto divieto di subappaltare le prestazioni oggetto di contratto.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c. 6 del Codice, l'operatore economico concorrente qualora intendesse subappaltare taluna delle c.d. "*attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa*" elencate dall'art. 1 comma 53 della L. 190/2012 (come elencate di seguito) deve obbligatoriamente indicare in sede di offerta **una terna di subappaltatori**, secondo le disposizioni di cui all'art. 105 comma 2 del codice.

- trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
- trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume
- noli a freddo di macchinari;
- fornitura di ferro lavorato
- noli a caldo;
- autotrasporti per conto di terzi;
- guardiania dei cantieri.

La terna deve essere indicata per ognuna delle attività indicate nel medesimo articolo per cui si prevede l'affidamento in subappalto.

#### **Gli operatori economici indicati nella terna:**

- devono essere iscritti negli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (cd. White list) istituiti presso le Prefetture;
- non devono partecipare alla procedura per l'affidamento del presente appalto, pena l'impossibilità di essere affidatari del subappalto;
- devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in sede di gara mediante presentazione di un proprio D.G.U.E. "Documento di Gara Unico Europeo" da compilare nelle parti pertinenti;
- devono presentare il proprio PASSOE.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante.

#### **10.2 SUBAFFIDAMENTI.**

Per ciascun subaffidamento, non considerato subappalto ai sensi dell'art. 105, c.2, anche per il tramite del D.L./C.S.E., l'appaltatore sarà tenuto, prima dell'inizio della prestazione, a comunicare alla stazione appaltante, il nome del sub-contraente, l'importo del subcontratto, l'oggetto della prestazione affidata.



## 11 – PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla gara le ditte interessate dovranno caricare sulla piattaforma telematica di Sardegna CAT, **entro le ore 12:00 del giorno 06.02.2018**, la documentazione di seguito indicata.

### 11.1 - BUSTA DI QUALIFICA - Documentazione Amministrativa

1. **Istanza di partecipazione** alla gara (secondo il modello - [Allegato A](#)) firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente con allegato documento d'identità del sottoscrittore.
2. **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, firmato digitalmente e compilato nelle parti di competenza, utilizzando il modello pubblicato nella G.U. 27/07/2016, n. 174, secondo le modalità stabilite nella circolare del Ministero delle infrastrutture e trasporti 18/07/2016, n. 3, recante Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016, **completo dei requisiti di idoneità tecnica ed economica indicati al precedente punto 6.2.**

Nel caso di partecipazione in Associazione Temporanea il DGUE dovrà essere prodotto da ciascun soggetto associato; nel caso di consorzio stabile dovranno essere prodotte anche dai soggetti per i quali il consorzio concorre.

**(solo in caso di ATI)**

3. **Dichiarazione, firmata digitalmente da tutti i soggetti associandi**, da cui risulti la volontà dei medesimi a costituire l'ATI e da cui risulti, altresì, l'impegno che i singoli soggetti, qualora aggiudicatari dell'appalto, provvederanno a conferire mandato speciale con rappresentanza ad un soggetto, del quale dovranno essere indicate le generalità, qualificato quale capogruppo.

La dichiarazione indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori verrà eseguita da ciascun concorrente.

4. **Attestato di sopralluogo** rilasciato dall'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante, secondo quanto indicato al precedente punto 4.
5. **Documento "PASSOE"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione del concorrente ai fini della verifica dei requisiti.
6. **Cauzione provvisoria** pari al 2% del prezzo dell'appalto come descritta al precedente punto 8.
7. **Ricevuta attestante il pagamento del contributo** di € 35,00 (euro trentacinque/00) a favore dell'ANAC ai sensi della deliberazione della stessa Autorità del 26/01/2006 recante "Indicazioni sulle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della L. 266/2005 (Legge Finanziaria 2006)", da corrispondersi con le modalità operative indicate sul sito internet dell'Autorità Anticorruzione.
8. **Schema del patto d'integrità** ex art. 1 comma 17 Legge 190/2012 (modello [Allegato B](#)), approvato dal Comune di Castelsardo da sottoscrivere dal concorrente con le medesime modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione.

## **11.2 - OFFERTA ECONOMICA.**

**Dichiarazione di offerta economica** (secondo il modello - [Allegato C](#)) firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente con allegato documento d'identità del sottoscrittore, con la quale dovrà essere indicato il **ribasso percentuale**, espresso in cifre ed in lettere, da applicare sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

**Nel caso di discordanza prevarrà il ribasso o la riduzione percentuale indicati in lettere.**

Nel caso di Associazione Temporanea l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento.

Nel medesimo documento l'Offerente, a pena d'esclusione, dovrà dichiarare:

- la congruità degli oneri della sicurezza di natura interferenziale non soggetti a ribasso
- i costi per la sicurezza propri dell'attività di impresa;
- i costi della manodopera propri dell'attività d'impresa (art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016);
- di aver preso visione di tutti i documenti di gara e di accettarne completamente il contenuto senza riserve.

L'offerente è vincolato dalla propria offerta per 180 (centoottanta) giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

## **12 - ESPLETAMENTO DELLA GARA**

La presente procedura di gara aperta avrà inizio in seduta pubblica il giorno **07/02/2019 alle ore 11:00** presso l'ufficio tecnico comunale sito a Castelsardo nella Via Sassu n. 3, mediante collegamento telematico sulla piattaforma di Sardegna CAT.

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega.

In tale data si procederà alla verifica ed all'esame della documentazione contenuta nella busta digitale di qualifica caricata sulla piattaforma nei termini stabiliti.

Nella medesima seduta, od in successiva seduta pubblica in caso di attivazione del soccorso istruttorio, verranno dichiarati i concorrenti ammessi, ed aperte le offerte economiche presentate dai concorrenti.

Di seguito verrà disposta la preaggiudicazione a favore del concorrente che ha presentato il maggior ribasso, previa verifica delle offerte normalmente basse a termini dell'art. 97 del Codice.

L'aggiudicazione definitiva verrà disposta a seguito della verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario provvisorio sul portale AVCPass.

Il contratto verrà stipulato trascorsi 35 (trentacinque) giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Dlgs 50/2016, fatte salve le ipotesi di cui al comma 11 dell'art. 32 del succitato decreto.

### 13 - PUBBLICAZIONI

La presente procedura a norma del combinato disposto di cui agli artt. 72, 73 e 36 co. 9 del Codice, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, sul profilo di committente ([www.comune.castelsardo.ss.it](http://www.comune.castelsardo.ss.it)), sul sito della Regione Sardegna ([www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it)) e sul portale del Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ([www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)).

### 14 – DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara è costituita, oltre che dal presente bando e relativi allegati in esso richiamati, dagli elaborati del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 27/12/2017 e validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. dal responsabile del procedimento in data 19/12/2017.

Tutti i suddetti documenti sono disponibili sul sito internet della Stazione Appaltante all'indirizzo web [www.comune.castelsardo.ss.it](http://www.comune.castelsardo.ss.it), nella sezione "*Bandi di Gara*".

### 15 – DISPOSIZIONI FINALI ED AVVERTENZE

- Eventuali quesiti potranno essere inoltrati mediante la funzione di messaggistica presente sulla piattaforma di Sardegna CAT fino all'ottavo giorno antecedente il termine indicato nel presente bando di gara per la ricezione delle offerte.
- Le risposte ai quesiti di interesse generale verranno pubblicati nel sito internet della Stazione Appaltante e sulla piattaforma di Sardegna CAT e costituiranno interpretazione autentica delle disposizioni del bando di gara.
- **I concorrenti, prima della presentazione dell'offerta, sono pertanto tenuti a prendere visione delle risposte pubblicate.**
- Tutti i documenti richiesti dovranno essere presentati in lingua italiana.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs n° 50/2016, nell'ipotesi di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, si procederà al soccorso istruttorio nei termini e con le modalità ivi previste.
- Non saranno ammesse offerte plurime, in aumento, condizionate ovvero espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.
- Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta ritenuta valida.
- L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni decorrente dal termine di scadenza di presentazione dell'offerta, ossia il 06/02/2019;
- Il verbale di gara non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente.
- La stipulazione del contratto con l'aggiudicatario è subordinato:
  - alla dimostrazione dei requisiti tecnico-economici;
  - all'accertamento della mancanza di alcuna delle condizioni di esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- alla costituzione della cauzione definitiva.
- Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese per la stipula del contratto d'appalto (diritti, bollo, registro, etc.).
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..
- Non è prevista la clausola compromissoria di cui all'art. 209 del D. Lgs. 50/2016.
- Tutte le comunicazioni relative alla procedura di gara saranno trasmesse mediante Posta Elettronica Certificata all'indirizzo mail pec indicato dal concorrente.  
Nel caso di partecipazione in A.T.I. le comunicazioni verranno trasmesse alla mandataria designata.
- Per le procedure di ricorso avverso il presente bando di gara, l'aggiudicazione e le eventuali esclusioni dalla gara, conseguenti all'applicazione del bando medesimo, è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna con sede a Cagliari, Via Sassari n. 17.  
I ricorsi avverso il bando di gara dovranno essere notificati alla Amministrazione Appaltante nel termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione del bando stesso all'Albo Pretorio comunale.  
I ricorsi avverso l'aggiudicazione o le eventuali esclusioni dalla gara, devono essere notificate alla Amministrazione Appaltante, entro trenta giorni dalla ricezione delle relative comunicazioni.
- Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018 il trattamento dei dati personali sarà effettuato secondo l'informativa di cui allo specifico allegato.

Castelsardo, 27/12/2018

Il responsabile dell'Area Tecnica ed Ambientale  
Geom. Salvatore LEDDA

(firmato digitalmente)

Sono allegati e fanno parte integrante e sostanziale del presente bando i seguenti documenti:

- 1) ALLEGATO A) - Istanza di partecipazione;
- 2) ALLEGATO B) - Schema del Patto d'integrità;
- 3) ALLEGATO C) - Dichiarazione di offerta economica;
- 4) ALLEGATO D) - Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003, come modificato dal D. Lgs. 101/2018.