



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax: (352) 29 29 42 670

Posta elettronica: [ojis@publications.europea.eu](mailto:ojis@publications.europea.eu) - Info e formular on-line: <http://simap.europa.eu>

## BANDO DI GARA

Direttiva 2004/18/CE

Codice identificativo gara (CIG) [607729674E](#)

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: <b>COMUNE DI CASTELSARDO</b>		
Indirizzo postale: <b>VIA VITTORIO EMANUELE N. 2</b>		
Città: <b>CASTELSARDO</b>	Codice postale: 07031	Paese: ITALIA
Punti di contatto: SETTORE TECNICO <b>Geom. Salvatore Ledda (Responsabile del Settore)</b>		Telefono: 079/4780900
Posta elettronica: <b>ut@comune.castelsardo.ss.it</b>		Fax: 079/4890901
Indirizzo(i) internet (se del caso) Amministrazione aggiudicatrice (URL): <b>www.comune.castelsardo.ss.it</b> Profilo di committente (URL): <b>www.comune.castelsardo.ss.it</b> Accesso elettronico alle informazioni: (URL) <b>www.comune.castelsardo.ss.it</b>		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Comune di Castelsardo via V. Emanuele n° 2 - 07031 CASTELSARDO (SS)	

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

<input type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
<input checked="" type="checkbox"/> Autorità regionale o locale	<input type="checkbox"/> Altro ( <i>specificare</i> ): .....
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale	

#### I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale
<input type="checkbox"/> Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Ricreazione, cultura e religione
<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Istruzione
<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari	<input type="checkbox"/> Altro ( <i>specificare</i> ): .....
<input type="checkbox"/> Salute	

**I.4) CONCESSIONE DI UN APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici **si**  **no**

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II. 1) DESCRIZIONE**

<b>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>			
Appalto per manutenzione del verde urbano nel territorio comunale di Castelsardo			
<b>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione</b>			
<b>(a) Lavori</b>	<input type="checkbox"/>	<b>(b) Forniture</b>	<input type="checkbox"/> <b>(c) Servizi</b> <input checked="" type="checkbox"/>
Esecuzione	<input type="checkbox"/>	Acquisto	<input type="checkbox"/>
Progettazione ed esecuzione	<input type="checkbox"/>	Leasing	<input type="checkbox"/>
Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	<input type="checkbox"/>	Noleggio	<input type="checkbox"/>
		Acquisto a riscatto	<input type="checkbox"/>
		Una combinazione di queste forme	<input type="checkbox"/>
Categoria di servizi N. <input type="text" value="27"/> <small>(Per le categorie di servizi cfr. l'allegato IIA)</small>			
Sito o luogo principale dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: TERRITORIO COMUNALE DI CASTELSARDO			
Codice NUTS	<input type="text" value="ITG25"/>	Codice NUTS	<input type="text" value="..."/>
Codice NUTS	<input type="text" value="..."/>	Codice NUTS	<input type="text" value="..."/>
<b>II.1.3) INFORMAZIONI SUGLI APPALTI PUBBLICI, L'ACCORDO QUADRO O IL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE (SDA)</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> L'avviso riguarda un appalto pubblico			
<input type="checkbox"/> L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro			
<input type="checkbox"/> L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)			
<b>II.1.4) INFORMAZIONI RELATIVE AL QUADRO</b>			
<b>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto</b>			
L'appalto riguarda le attività da porre in essere per garantire la conservazione e valorizzazione delle aree verdi ed alberature presenti in spazi pubblici del territorio comunale di Castelsardo per un periodo di 60 mesi e consistenti principalmente nella conservazione dei prati erbosi e nella potatura e spollonatura dei viali alberati.			
<b>II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)</b>			
	<b>Vocabolario principale</b>	<b>Vocabolario supplementare (se pertinente)</b>	
<b>Oggetto principale</b>	<input type="text" value="77.31.00.00-6"/>	<input type="text" value="..."/>	
<b>Oggetti complementari</b>	<input type="text" value="..."/>	<input type="text" value="..."/>	
	<input type="text" value="..."/>	<input type="text" value="..."/>	
	<input type="text" value="..."/>	<input type="text" value="..."/>	

<b>II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)</b> L'APPALTO È DISCIPLINATO DALL'ACCORDO SUGLI APPALTI PUBBLICI (AAP):	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.1.8) Lotti</b> Questo appalto è suddiviso in lotti:	sì <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.1.9) INFORMAZIONI SULLE VARIANTI</b> <b>Ammissibilità di varianti</b>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

<b>II.2.1) Quantitativo o entità totale</b> ( <i>compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi ed opzioni</i> ) L'importo complessivo per tutta la durata dell'appalto ammonta, IVA esclusa, a € 650.000,00, con un importo annuale € 130.000,00 così suddivisi: – Servizi in appalto a base d'asta: importo annuale € 127.605,58 – Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: importo annuale € 2.394,42 Importo dell'eventuale proroga tecnica per mesi 6 (facoltà dell'amministrazione al termine dei 5 anni di servizio) € 65.000,00 (compresi oneri di sicurezza).	
<b>II.2.2) Opzioni</b> Opzioni	sì <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.3) Informazioni sui rinnovi</b> L'appalto è oggetto di rinnovo	sì <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>

## II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Durata 60 mesi dalla data di avvio del servizio.
--

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

<b>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cauzione provvisoria di € 13.000,00 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di cauzione o di fideiussione, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006.</li> </ul> All'aggiudicatario verrà richiesto di produrre: <ul style="list-style-type: none"> <li>Cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 co. 1 D. Lgs. 163/2006</li> </ul>
<b>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia</b> fondi COMUNALI
<b>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto</b>

<b>III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetto l'appalto</b> È obbligatoria la presa visione dei luoghi come da specifiche contenute nel disciplinare di gara. È previsto il versamento del contributo a favore dell'AVCP per un importo di € 70,00. Si procederà alla verifica della congruità dell'offerta secondo quanto previsto dal D.lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii.
--

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- a) assenza di cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D.lgs 163/2006.
- b) regolarità, ove dovuto, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (legge n. 68/99);
- c) regolarità con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ex L. 266/2002 e secondo la legislazione vigente.
- d) iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondente a quella oggetto dell'appalto;

**III.2.2) Capacità economica finanziaria e tecnico organizzativa**

- Avere eseguito, negli ultimi tre esercizi finanziari antecedenti la data di scadenza del bando (2012 - 2013 - 2014), servizi analoghi a quelli oggetto dell'affidamento (manutenzione del verde urbano), per un importo non inferiore a euro 390.000,00 IVA esclusa, con l'attestazione della regolare esecuzione.
- Aver svolto nell'ultimo triennio, antecedente la data di scadenza del bando, un servizio di manutenzione del verde urbano in maniera continuativa per la durata di almeno 1 anno, presso un comune o consorzio di comuni o unione di comuni con popolazione superiore a 6.000 abitanti residenti.

**III.2.3) Appalti riservati**sì  no **III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI****III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?**sì  no **III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio**sì  no **SEZIONE IV: PROCEDURA****IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

<b>IV.1.1) Tipo di procedura</b>	
Aperta	<input checked="" type="checkbox"/>
Aperta accelerata	<input type="checkbox"/>
Dialogo competitivo	<input type="checkbox"/>

**Giustificazione della procedura accelerata:**

**IV.2 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE****IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 163/2006

L'offerta sarà valutata secondo i criteri di cui all'art. 283 del DPR 207/2010 come sotto riportato:

OFFERTA TECNICA		Fattori ponderali
1a) Manutenzione straordinaria dell'impiantistica irrigua		20
1b Fioriture stagionali		15
1c) Potatura straordinaria/abbattimenti alberi/palmizi pericolanti		4
1d) Ripristino fioriere		8
1e) Manutenzione straordinaria e ripristino nei giochi nei parchi		10
1f) Ripristino e integrazione di aree verdi esistenti		10
1g) sostituzione essenze prative microterme con macroterme		8
TOTALE PESO OFFERTA TECNICA		75
OFFERTA ECONOMICA		
Ribasso percentuale sull'offerta economica (prezzo)		25
TOTALE PESO OFFERTA ECONOMICA		25
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA		100

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica  sì  no

#### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

Determinazione a contrattare n° 170 del 29/12/2014

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto  sì  no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (ad eccezione del sistema dinamico di acquisizione) oppure il documento descrittivo (nel caso di dialogo competitivo)

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data       (gg/mm/aaaa)

Documenti a pagamento:  sì  no

Relazione tecnica illustrativa, Capitolato prestazionale ed elaborati grafici disponibili in modalità elettronica, all'indirizzo internet del comune.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data   /   /     (gg/mm/aaaa)

Ora: 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV

Altra: .....

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta (procedure aperte)

periodo giorni:    (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

La data e l'orario di apertura dei plichi, da svolgersi in seduta pubblica, verrà comunicata agli operatori mediante avviso sul sito istituzionale dell'Ente, successivamente alla nomina della Commissione di Gara.

Luogo: **Ufficio Tecnico della Stazione appaltante**

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)

si  no

**Le sedute di gara saranno pubbliche e riservate**

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO**

si  no

**VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O A UN PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI**

si  no

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Per le altre informazioni si rimanda al Disciplinare di gara e modelli allegati.

**VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo per la Sardegna

Indirizzo postale: Via Sassari 17

Città: Cagliari

Codice postale: 09100

Paese: Italia

**VI.4.2) Presentazione di ricorso**

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorsi:

I ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati alla stazione appaltante entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella G.U.R.I. Avverso eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del bando di gara potrà essere notificato ricorso alla stazione appaltante entro 30 giorni dal ricevimento dell'informativa di esclusione dalla gara d'appalto.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo per la Sardegna

Indirizzo postale: Via Sassari 17

Città: Cagliari

Codice postale: 09100

Paese: Italia

Posta elettronica:

Telefono:

Indirizzo internet (URL):

Fax:

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:** 30/12/2014

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Geom. Salvatore Ledda